

Protokół Nr 8 / 2026
z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 25.08.2026 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|----------------------|---|
| 1. Mann Renata | Przewodniczący Rady, członek Komisji Rewizyjnej |
| 2. Zadworny Wojciech | Z-ca Przewodniczącego Rady, członek Komisji GZM i Inwestycji |
| 3. Włodarski Tomasz | Przewodniczący Komisji Rewizyjnej |
| 4. Wiecha Ewa | Sekretarz, członek Komisji Rewizyjnej |
| 5. Szewczyk Mirosław | Przewodniczący Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi i Inwestycji oraz Oświatowo – Kulturalnej |
| 6. Paluch Mariusz | Członek Komisji GZM i Inwestycji |

Oraz

Zastępca Prezesa Zarządu - Małgorzata Kita

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku obrad i odczytanie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Podjęcie uchwały w sprawie rozliczenia kosztów ogrzewania budynków z użytkownikami lokali mieszkalnych w sezonie grzewczym 2026/2027.
3. Informacja ze sposobu realizacji uchwał podjętych na Walnym Zgromadzeniu w 2026r.
4. Sprawy różne – wniesione.

Ad. 1

Przedstawiony porządek obrad przyjęto bez zmian. Do odczytanego protokołu uwag nie wniesiono.

Ad. 2

Rada Nadzorcza rozpatrzyła wniosek w sprawie rozliczenia kosztów ogrzewania budynków z użytkownikami lokali mieszkalnych w sezonie grzewczym 2026/2027.

Po analizie przygotowanych przez Zarząd kosztów CO i dyskusji Rada Nadzorcza zatwierdza wniosek podejmując uchwałę:

Uchwała Nr 15 / 2026
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 25.08.2026 r.

w sprawie rozliczenia kosztów ogrzewania budynków z użytkownikami lokali mieszkalnych w sezonie grzewczym 2026/2027.

Działając na podstawie postanowień z § 50 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze

R A D A N A D Z O R C Z A

postanawia rozliczyć koszty ogrzewania budynków z użytkownikami lokali mieszkalnych w sezonie grzewczym 2026/2027 (okres rozliczeniowy od 01.06.2026 r. do 31.05.2027r.) w następujący sposób:

- 70% kosztów ogrzewania budynków rozliczyć proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w danym segmencie budynku
- 30% kosztów ogrzewania budynków rozliczyć wg wskazań podzielników kosztów ogrzewania odczytanych w danym segmencie budynku.

W głosowaniu udział wzięło 6 osób.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Ad. 3

Rada Nadzorcza zapoznała się z Informacją ze sposobu realizacji uchwał podjętych na Walnym Zgromadzeniu w 2026r. i nie wnosi uwag

Ad. 4

W sprawach różnych Rada Nadzorcza zapoznała się z zestawieniem wydatków Spółdzielni na zorganizowane w ramach działalności kulturalno – oświatowej półkolonie pod hasłem LATO 2026 oraz omówiono bieżące sprawy gospodarcze Spółdzielni takie jak: remont balkonów, stan nawierzchni ciągów pieszo- jezdnych, awarie hydrauliczne, stan zbiórki odzieży używanej w kontenerach na terenach spółdzielczych.

Na tym protokół zakończono.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej w Prasce
Renata Mann