

Protokół nr 6 /2026
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze
z dnia 22.06.2026 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Szymański Tomasz, Prezes Zarządu
2. Kita Małgorzata, Zastępca Prezesa Zarządu ds. techniczno – eksploatacyjnych
3. Poniatowska Anna, Główna Księgowa

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku i odczytanie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Opracowanie informacji o zaległościach czynszowych za I kwartał 2026 r.
3. Opracowanie Analizy wykonania zadań finansowo-gospodarczych, remontów oraz działalności oświatowo-kulturalnej za I kwartał 2026 r.
4. Zapoznanie się z wnioskami oraz uchwałami podjętymi na Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni w 2026 r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr 37/2025 z dnia 28.11.2025 r. oraz zatwierdzenia Planu zatrudnienia w SM w Praszcze na 2026 rok.
6. Opracowanie projektu nowego Planu remontów na 2026 r.
7. Opracowanie projektu Regulaminu organizacyjnego SM w Praszcze.
8. Sprawy różne.

Ad. 1.

Przedstawiony porządek obrad przyjęto bez zmian. Do odczytanego protokołu uwag nie wniesiono.

Ad. 2.

Zarząd opracował Analizę zaległości czynszowych za I kwartał 2026 r., którą przedstawi Radzie Nadzorczej do przyjęcia.

Ad.3.

Zarząd opracował Analizę wykonania zadań finansowo-gospodarczych za I kwartał 2026 r., którą przedstawi Radzie Nadzorczej do zatwierdzenia.

Ad.4.

Zarząd zapoznał się z wnioskami oraz uchwałami podjętymi na Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni w 2026 r. Materiały przedstawi Radzie Nadzorczej do informacji.

Ad. 5.

W związku ze zmianami organizacyjnymi w strukturze zatrudnienia w SM w Praszcze Zarząd postanawia uchylić „uchwałę Nr 37/2025 z dnia 28.11.2025 r. w sprawie zatwierdzenia Planu zatrudnienia w SM w Praszcze na 2026 rok” i zatwierdzić nowy Plan zatrudnienia w SM w Praszcze na 2026 rok podejmując uchwałę:

Uchwała Nr 31 / 2026
Zarządu Spółdzielni z dnia 22.06.2026 r.

w sprawie: uchylenia uchwały Nr 37/2025 z dnia 28.11.2025 r. oraz zatwierdzenia Planu zatrudnienia w SM w Praszcze na 2026 rok.

Działając na podstawie postanowień § 57 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze

Z A R Z Ä D S P Ó Ł D Z I E L N I

- uchyla uchwałę nr 37/2025 z dnia 28.11.2025 r. w sprawie zatwierdzenia Planu zatrudnienia w SM w Praszcze na 2026 r.
- oraz
- zatwierdza Plan zatrudnienia w SM w Praszcze na 2026 r. Plan wchodzi w życie z dniem 01.07.2026 r.

W głosowaniu udział wzięły 2 osoby.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.




Ad. 6.

Zarząd opracował projektu nowego Planu remontów na 2026 r., który przedstawi Radzie Nadzorczej do zatwierdzenia.

Ad. 7.

Zarząd opracował projektu nowego Regulaminu organizacyjnego SM w Praszcze, który przedstawi Radzie Nadzorczej do zatwierdzenia.

Ad. 8.

Sprawy różne - wniesione:

- [REDAKTED] podanie o przekształcenie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu w odrębną własność.

Zarząd wyraża zgodę na przekształcenie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu w odrębną własność.

[REDAKTED] pracownik wm. - podanie o udzielenie pożyczki z ZFM na remont mieszkania.

Zarząd wyraża zgodę na udzielenie pożyczki z ZFM na remont mieszkania zgodnie z Regulaminem ZFŚS.

- Zarząd powołał zespół spisowy w celu przeprowadzenia inwentaryzacji zdawczo-odbiorczych przedmiotów i środków trwałych w Klubie Osiedlowym i Budynku Administracyjnym w związku z przejściem na emeryturę pracownika działu oświatowo-kulturalnego.

Uchwała Nr 32 / 2026
Zarządu Spółdzielni z dnia 22.06.2026 r.

w sprawie: powołania zespołu spisowego w celu przeprowadzenia inwentaryzacji zdawczo-odbiorczych przedmiotów i środków trwałych w Klubie Osiedlowym i Budynku Administracyjnym.

Działając na podstawie postanowień § 57 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI

powołał następujący zespół spisowy w składzie:

- 1) Kita Małgorzata
- 2) Jungowska Magdalena

w celu przeprowadzenia inwentaryzacji zdawczo-odbiorczej:

- środków pracy małowartościowych i środków trwałych w Klubie Osiedlowym, na dzień 25.06.2026 r.
Zdający (osoba materialnie odpowiedzialna) – Długosz Anna
Przyjmujący (osoba materialnie odpowiedzialna) – Poniatowska Anna
- środków pracy małowartościowych w Świetlicy w Budynku Administracyjnym ul. Mickiewicza 18, na dzień 22.06.2026 r.
Zdający (osoba materialnie odpowiedzialna) – Długosz Anna
Przyjmujący (osoba materialnie odpowiedzialna) – Czyżewska Ewa

W głosowaniu udział wzięły 2 osoby.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Zastępca Prezesa Zarządu
ds. techniczno-eksploatacyjnych

inż. Małgorzata Kita

PREZES ZARZĄDU

inż. Tomasz Szymański