

Protokół nr 1/2023

II części Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze zorganizowanej w dniu 14.06.2023 r.

Ad. 1

Obrady otworzyła Przewodnicząca Rady Nadzorczej Spółdzielni. Z uwagi na małą frekwencję odstąpiono od wyboru Z-cy Przewodniczącego Zebrania. W wyniku głosowania jawnego większością głosów (21 głosów za) wybrano Prezydium Zebrania.

- ✓ Przewodniczący Zebrania Sz.P. Placek Tadeusz
- ✓ Sekretarz Sz.P. Polus Marcin

Innych kandydatur z sali nie było. Kandydaci wyrazili zgodę na wybór i udział w pracach Prezydium.

Ad. 2

Zarząd Spółdzielni, zgodnie z § 30 Statutu przygotował porządek obrad Walnego Zgromadzenia.

W Statutowym terminie zostały złożone wnioski o wprowadzenie zmian do porządku obrad. Zarząd uzupełnił porządek obrad Walnego Zgromadzenia.

Przewodniczący Zebrania odczytał porządek obrad.

Porządek obrad:

1. Otwarcie i wybór Prezydium danej części Walnego Zgromadzenia.
2. Przedstawienie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia.
4. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej danej części Walnego Zgromadzenia.
5. Przedstawienie obecnej sytuacji Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze i jej zasobów.
6. Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na Walnym Zgromadzeniu w 2022 r.
7. Sprawozdania:
 - a) z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2022 r.
 - b) finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2022 r.
 - c) z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2022 r.
8. Kierunki rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo - kulturalnej na 2023 r.
9. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie sprawdzenia kompletności listy obecności i prawidłowości zwołania danej części Walnego Zgromadzenia.
10. Dyskusja.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2022 r.
 - 2) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2022 r.
 - 3) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2022 r.
 - 4) rozliczenia wyniku Spółdzielni za 2022 r.
 - 5) uchwalenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej na 2023 r.
 - 6) udzielenia absolutorium Członkom Zarządu
 - 7) uchwalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na działalność na lata 2023/2024
 - 8) uchwalenia zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze (w § 23 ust. 1; § 24 ust. 1; §42 ust. 4; § 48 ust. 6 i 7; § 48 ust. 7; § 51, § 53)
 - 9) wystąpienia ze Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie
 - 10) wystąpienia z Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Opolu.
 - 11) zbycia prawa użytkowania wieczystego części działki gruntu Spółdzielni oznaczonej nr 26/22 k.m. 1.
12. Sprawozdania Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej danej części Walnego Zgromadzenia.
13. Zamknięcie obrad danej części Walnego Zgromadzenia.

Porządek przyjęto większością głosów (23 osoby za).

Ad. 3

Przewodniczący Zebrania zapytał zebranych, czy zachodzi konieczność odczytania protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia, z uwagi na fakt wyłożenia go do wglądu członków w biurze Spółdzielni, o czym powiadomiono na zawiadomieniach o obradach Walnego Zgromadzenia.

Uczestnicy tej części Walnego Zgromadzenia uznali, iż nie zachodzi konieczność odczytywania protokołu i przyjęli protokół z poprzedniego Walnego Zgromadzenia bez czytania większością głosów (20 głosów za).

Ad. 4

W głosowaniu jawnym Walne Zgromadzenie większością głosów (23 głosy za) wybrało członków Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej tej części Walnego Zgromadzenia w składzie:

- ✓ Sz.P. ██████████
- ✓ Sz.P. ██████████

Kandydaci wyrazili zgodę na wybór i udział w pracach Komisji. Nie było więcej kandydatur do pracy w ww. komisjach.

Ad. 5

Prezes Zarządu Pan Tomasz Szymański przedstawił obecną sytuację Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze i jej zasobów.

Prezes Zarządu poinformował członków Zebrania o złożonych projektach uchwał dotyczących:

- dokonania zmian w „Regulaminie rozliczeń finansowych Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce z użytkownikami lokali.” w Załączniku nr 1 punkt 6 z propozycją treści:

6. Na pisemny wniosek użytkowników lokali, stanowiących co najmniej 50% + 1 ogółu liczby lokali zasilanych z danego węzła cieplnego – nastąpi zmiana sposobu rozliczania kosztów ogrzewania lokali z tego węzła na jeden z wymienionych w przedmiotowym załączniku. Wniosek o zmianę sposobu rozliczania, należy złożyć do 15 września danego roku. Sposób rozliczenia dla danego węzła będzie obowiązywał do momentu złożenia kolejnego wniosku o zmianę sposobu rozliczania.

Zgodnie ze Statutem dokonywanie zmian w ww. Regulaminie należy do kompetencji Rady Nadzorczej, nie Walnego Zgromadzenia, dlatego wniosek zostanie skierowany do realizacji przez Radę.

- dodania do paragrafu 57 Statutu ustępu 3 o brzmieniu: „3. Zarząd zobowiązany jest do publikacji na stronie internetowej SM w Praszce wszystkich dokumentów zgodnie z art. 8¹ ust. 3 nowelizacji ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych dnia 13.04.2018 roku w terminie 30 dni od daty zakończenia Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce.”

Obowiązek wskazany w proponowanym zapisie wynika wprost z art. 8¹ ust. 3 ustawy z dnia 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych. Co do zasady nie powtarza się przepisów ustawowych w aktach niższego rzędu, w tym w statucie. Nie jest możliwe też wyznaczenie terminu na wykonanie tego obowiązku, ponieważ zgodnie z ustawą obowiązek ten już istnieje. W zapisie błędnie wskazano też źródło obowiązku publikacji wskazanych dokumentów. 13 kwietnia 2018r. ogłoszono tekst jednolity ustawy, a nie jej nowelizację. Art. 8¹.3 (powinno być art. 8¹ ust. 3 to jednostka redakcyjna ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, a nie jej nowelizacji. Z uchwały nie wynika też od którego walnego zgromadzenia ma być liczony termin. Podjęta w tej sprawie uchwała naruszała prawo a jej przedmiot jest już wprost uregulowany w ustawie.

Ad. 6

Prezes Zarządu Pan Tomasz Szymański przedstawił Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na Walnym Zgromadzeniu w 2022 r. – materiał w aktach. Do przedstawionego sprawozdania uwag nie wniesiono.

Ad. 7

Przedstawione zostały następujące sprawozdania z działalności Spółdzielni i jej organów (materiały w aktach):

- * Sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce za rok 2022 w tym sposób realizacji Kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej oraz wniosków zgłoszonych na W.Z.Cz. w 2022 r. - przedstawił Prezes Zarządu.
- * Sprawozdania finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce za rok 2022 - przedstawił Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.
- * Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce za rok 2022 - przedstawił Przewodniczący Rady Nadzorczej.

Do przedstawionych sprawozdań uwag nie wniesiono.

Ad. 8

Prezes Zarządu Pan Tomasz Szymański przedstawił „Kierunki rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej na 2023 r.” – materiał w aktach.

Do przedstawionych „Kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej” uwag nie wniesiono.

Ad. 9

Komisja Mandatowo-Skrutacyjna przedstawiła Sprawozdanie w przedmiocie sprawdzenia kompletności listy obecności i prawidłowości zwołania tej części Walnego Zgromadzenia. Po sprawdzeniu dokumentów, stwierdza że ta część Walnego Zgromadzenia Spółdzielni została zwołana przez Zarząd zgodnie z zasadami określonymi w Statucie. W tej części Walnego Zgromadzenia uczestniczy 26 członków. Komisja stwierdza, że stosownie do postanowień Statutu ta część Walnego Zgromadzenia jest zdolna do podejmowania uchwał w sprawach objętych porządkiem obrad tej części Walnego Zgromadzenia. Komisja Mandatowo-Skrutacyjna odczytała listę pełnomocnictw.

Ad. 10

Przewodniczący Zebrania otworzył dyskusję w sprawach objętych porządkiem.

- Zapytał kiedy planowany jest remont dachu na bloku Mickiewicza 2, ponieważ jest problem zalewania mieszkań na 4 piętrach?
- Zapytał po co nam podzielniki ciepła, zawory itp. skoro mieszkania są rozliczane od m2, jaka to oszczędność ciepła? Mieszkańcy bloku Mickiewicza 2 nie zgadzają się na taki sposób rozliczania.
- Zapytał jaki jest udział w kosztach ogrzewania mieszkań z zamontowanym ogrzewaniem podłogowym?
- Zapytał czy planowany jest remont klatek schodowych na bloku Mickiewicza 2? Zasugerował iż należy ująć w planach na przyszłe lata remonty klatek schodowych w kolejnych blokach. Należy wykonywać również bieżący przegląd automatów oświetleniowych.

Prezes Zarządu poinformował, że jeżeli możliwości i środki finansowe pozwolą to Spółdzielnia postara się wykonać remont dachu w bloku Mickiewicza 2 jeszcze w tym roku. Jeśli nie, zostanie on zrealizowany w roku przyszłym.

Według Regulaminu centralne ogrzewanie jest rozliczane wg. podzielników kosztów ciepła z podziałem na koszty stałe i zmienne. Zmiana sposobu rozliczenia może nastąpić tylko na indywidualny wniosek mieszkańców danego węzła cieplnego.

Zgodnie z orzecznictwem sądów ogrzewanie podłogowe może być zamontowane tylko za zgodą wszystkich współwłaścicieli danego węzła. Spółdzielnia Mieszkaniowa planuje wykonać inwentaryzację, czy wszyscy mieszkańcy działają zgodnie z literą prawa.

Remont klatek schodowych zostanie ujęty w planach w roku 2024.

- Zapytała czy przewidziane jest np. na przyszły rok docieplenie bloku Mickiewicza 10 czy ujęto go w planach na przyszłe lata?
- Poprosiła w imieniu mieszkańców pierwszej klatki o zmianę umiejscowienia śmietnika na stare miejsce.
- Poprosiła o połatanie dziur na drodze dojazdowej do bloku Mickiewicza 10.
- Zgłosiła problem z zapchanymi odpływami z rynien, co powoduje powstawanie rozlewisk.
- Poprosiła, aby zrobić porządek z osobami spoza bloków Mickiewicza 6 i 10 zajmujących miejsca postojowe na parkingu Mickiewicza 10.

Prezes Zarządu poinformował, że Zarząd zweryfikuje grubości dociepleń i postara się ująć te prace w kolejnych latach funduszu remontowego.

Zarząd ma świadomość, iż drogi i ciągi jezdne wymagają gruntownego remontu, w obecnej chwili są wykonywane miejscowe naprawy. Remonty ciągów pieszo-jezdnych zostaną wykonywane w przyszłych latach.

Prezes Zarządu oznajmił, że awarie i problemy należy zgłaszać na bieżąco naszym pracownikom, którzy w możliwie jak najszybszym możliwym czasie wykonają naprawę lub dokonają modernizacji.

Prezes Zarządu poinformował również o braku narzędzi zarówno ze strony Spółdzielni jak i Policji o zakazie użytkowania miejsc postojowych na terenach Spółdzielni.

- Zapytała do kogo należy czyszczenie chodnika i odpływu wody przed Mickiewicza 2, ponieważ powstają rozlewiska przed klatkami?

Prezes Zarządu poinformował, że Zarząd przeprowadzi wizję lokalną, ustali właściciela terenu i dokona napraw lub też zgłosi sprawę do odpowiednich organów.

- Zapytał czy Spółdzielnia nie może sprzątać klatek schodowych lub zatrudnić firmę sprzątającą?

Prezes Zarządu wyjaśnił, że do Spółdzielni zgłaszają się firmy świadczące usługi porządkowe. Takie usługi jednak wiążą się z dodatkowymi kosztami dla mieszkańców, na co część mieszkańców nie jest przychylna i preferuje zadbać o porządek własnymi siłami.

- Zapytał czy są już znane koszty centralnego ogrzewania za zakończony sezon grzewczy i jak wygląda on w porównaniu do sezonu poprzedniego? Czy starczy zaliczek? Czy będzie podwyżka CO?

Prezes Zarządu poinformował, iż są już ostatnie faktury za obecny sezon i rozliczenie jest w trakcie przygotowania. Ponadto poinformował i uzasadnił, że zużycia energii w każdym sezonie mogą się od siebie różnić.

- Poprosiła o przedstawienie rozliczenia wszystkich kotłowni, kotłowni w jej węzle oraz podanie kosztów przypadających na jej mieszkanie. Zapytała jakie ponosimy obecnie koszty utrzymania kotłowni, w tym utrzymania pracowników zatrudnionych do ich obsługi?

- Powiedziała, iż mimo próśb mieszkańców do tej pory nie wykonano docieplenia frontowej ściany bloku Obrońców Pokoju 1, dodatkowo w I klatce jest pęknięcie na ścianie w wiatrołapie.

Prezes Zarządu poinformował, że zainteresowanej zostanie doręczony szczegółowe rozliczenie wraz z kosztami dodatkowymi dotyczące budowy kotłowni i węzłów dwufunkcyjnych.

Prezes Zarządu poinformował również, że Zarząd zweryfikuje grubości dociepleń i postara się ująć te prace w kolejnych latach funduszu remontowego.

Prezes Zarządu wyjaśnił również, że ganki i wiatrołapy zostały dostawione do budynków, co z biegiem lat powoduje ich nierównomierne osiadanie. Pierwsze kompleksowe remonty ganków i wiatrołapów zostaną wykonane już w tym roku.

- Zapytał dlaczego na informacjach podano ceny netto wody i kanalizacji i co spowodowało tak wysokie koszty podgrzania wody ostatnim rozliczeniu?

Prezes Zarządu poinformował, że dostawca wody podaje w taryfie cenę netto, dlatego Spółdzielnia Mieszkaniowa również przekazała informację o stawkach umieszczonych w taryfie. Taryfa podana przez dostawcę wody opiewa na okres 3 lat, a Zarząd nie ma pewności czy stawka podatku Vat przez okres obowiązujejącej taryfy nie ulegnie zmianie, tak jak w roku ubiegłym podatek dochodowy czy też w latach poprzednich podatek VAT z 22 na 23%.

Prezes Zarządu poinformował również, że na koszty podgrzania wody wpływa kilka czynników, min. przywrócenie podatku VAT-u, ilość zużytej wody, ilość zużytej energii oraz ciągła praca cyrkulacji instalacji CWU.

- ██████████
- Powiedział, że od kiedy założono w jego bloku zawory trójdrogowe u niego w mieszkaniu tłucze już we wszystkich pokojach nie tylko w jednym.
 - Powiedział, że zgłaszał wielokrotnie, aby na parking przy bloku Kościuszki 42 odnowić linie dla wyznaczenia miejsc postojowych.
- Prezes Zarządu powiedział, że służby techniczne zweryfikują przyczynę głośnej pracy instalacji CO w jego mieszkaniu i podejmą stosowne działania aby rozwiązać zakłócenia akustyczne.
- Prezes Zarządu poinformował, że Zarząd dokona analizy stanu rzeczywistego parkingu na mapach geodezyjnych i podejmie działania w celu odnowienia znaków poziomych.

- ██████████
- Poprosiła, aby poprawić zamocowanie szyny zjazdowej do piwnicy dla rowerów, ponieważ jej obecne zamontowanie utrudnia prowadzenie rowerów do piwnicy.
 - Poprosiła o zwiększenie ilości miejsc na rowery przed blokiem Mickiewicza 10.
- Prezes Zarządu poinformował, że pracownicy działu technicznego dokonają wizji lokalnej, zmodernizują zamontowany zjazd oraz zwiększą liczbę miejsc postojowych dla rowerów.

Ad. 11

W wyniku przeprowadzonego głosowania jawnego poniższe projekty uchwał uzyskały następującą ilość głosów na tej części Walnego Zgromadzenia (dane przeniesione z protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej):
(numeracja uchwał jest robocza, może ulec zmianie w przypadku nie podjęcia, którejs z uchwał, przez Walne Zgromadzenie. Ostateczne wyniki zostaną zawarte w Protokole Kolegium Autoryzującego)

⇒ zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze

Uchwała Nr 1/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2022 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

zatwierdzić sprawozdanie z działalności Spółdzielni za rok 2022.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	23	0	0

⇒ zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze

Uchwała Nr 2/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2022.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2022 rok składające się z:

1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. Bilansu za rok obrotowy 2022 zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą 13.353.127,92 zł *(słownie: trzynaście milionów trzysta pięćdziesiąt trzy tysiące sto dwadzieścia siedem złotych 92/100 groszy).*
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2022 wykazującego zysk netto w kwocie 218.475,30 zł *(słownie: dwieście osiemnaście tysięcy czterysta siedemdziesiąt pięć złotych 30/100).*
4. Dodatkowych informacji i wyjaśnień.
5. Sprawozdania z działalności Spółdzielni za rok 2022.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	23	0	0

⇒ zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej

Uchwała Nr 3/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2022 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia :

§ 1

zatwierdzić sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2022 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	23	0	0

⇒ rozliczenia wyniku Spółdzielni

Uchwała Nr 4/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2022 rok

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

postanawia powstałą nadwyżkę bilansową w kwocie 218.475,30 zł za rok 2022, wykazaną w bilansie sporządzonym na dzień 31.12.2022 roku oraz w rachunku zysków i strat sporządzonym za okres 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r., przeznaczyć na:

- kwotę 5.843,81 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na działalności Garaże,
- kwotę 118.930,90 zł przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości,
- kwotę 46.850,30 zł przeznaczyć na fundusz remontowy,
- kwotę 46.850,29 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na pozostałej działalności.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	23	0	0

⇒ uchwalenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej

Uchwała Nr 5/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: uchwalenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo - kulturalnej na 2023 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 1 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

uchwalić Kierunki rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej na 2023 r. Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	23	0	0

⇒ udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za działalność

Uchwała Nr 6/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Tomaszowi Szymańskiemu z działalności za 2022 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za 2022 rok Tomaszowi Szymańskiemu Prezesowi Zarządu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	23	0	0

Uchwała Nr 7/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Tadeuszowi Plackowi z działalności za okres od 01.01.2022 r. do 31.03.2022 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.01.2022 r. do 31.03.2022 r. – Tadeuszowi Plackowi Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	23	0	0

Uchwała Nr 8/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Robertowi Polakowi z działalności za okres od 01.04.2022 r. do 31.12.2022 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.04.2022 r. do 31.12.2022 r. – Robertowi Polakowi Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	21	0	2

Uchwała Nr 9/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami - Bożenie Wróblewskiej z działalności za okres od 01.01.2022 r. do 28.07.2022 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.01.2022 r. do 28.07.2022 r. – Bożenie Wróblewskiej Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	23	0	0

⇒ uchwalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na działalność inwestycyjną

Uchwała Nr 10/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na lata 2023/2024.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 7 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 8 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

upoważnić Zarząd Spółdzielni do zaciągnięcia w okresie od 01.07.2023 r. do 30.06.2024 r. zobowiązań w wysokości 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych) na finansowanie działalności Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	23	0	0

⇒ uchwalenia zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze

Uchwała Nr 11 /2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: uchwalenia zmian w § 23 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 10 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze § 29 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

dokonać zmian w dotychczasowym Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwalonym przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbyte w częściach w dniach 7,8,9.06.2022 r. i zarejestrowanym postanowieniem Sądu Rejonowego Sąd Gospodarczy VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 23.09.2022 r. sygn. sprawy OP.VIII NS-REJ/005747/22/161 w następujący sposób:

§ 1

Paragraf 23 ust. 1 Statutu otrzymują brzmienie:

1. Wnioski i skargi członków skierowane do Zarządu powinny być rozpatrzone nie później niż w terminie 30 dni od daty złożenia, a jeśli sprawa jest skomplikowana, w terminie nie dłuższym niż 60 dni od daty złożenia. O sposobie załatwienia wniosku lub skargi Zarząd zawiadamia zainteresowanego członka na piśmie w terminie 14 dni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3

Zmiana Statutu uchwalona niniejszą uchwałą wchodzi w życie od dnia jej zarejestrowania przez Sąd Rejonowy.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	6	12	5

Uchwała Nr 12/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: uchwalenia zmian w § 24 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 10 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze § 29 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

dokonać zmian w dotychczasowym Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwalonym przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbyte w częściach w dniach 7,8,9.062022 r. i zarejestrowanym postanowieniem Sądu Rejonowego Sąd Gospodarczy VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 23.09.2022 r. sygn. sprawy OP.VIII NS-REJ/005747/22/161 *w następujący sposób:*

§ 1

Paragraf 24 ust. 1 Statutu otrzymują brzmienie:

1. Wnioski i skargi członków skierowane do Rady Nadzorczej powinny być rozpatrzone nie później niż w terminie 30 dni od daty złożenia.

O sposobie załatwienia wniosku lub skargi Zarząd zawiadamia zainteresowanego członka na piśmie w terminie 14 dni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3

Zmiana Statutu uchwalona niniejszą uchwałą wchodzi w życie od dnia jej zarejestrowania przez Sąd Rejonowy.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	1	18	4

Uchwała Nr 13/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: uchwalenia zmian w § 42 ust. 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 10 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze § 29 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

dokonać zmian w dotychczasowym Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwalonym przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbyte w częściach w dniach 7,8,9.062022 r. i zarejestrowanym postanowieniem Sądu Rejonowego Sąd Gospodarczy VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 23.09.2022 r. sygn. sprawy OP.VIII NS-REJ/005747/22/161 *w następujący sposób:*

§ 1

Paragraf 42 ust. 4 Statutu otrzymuje brzmienie:

„Nie można być członkiem Rady Nadzorczej dłużej niż przez 2 kolejne kadencje Rady Nadzorczej.”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3

Zmiana Statutu uchwalona niniejszą uchwałą wchodzi w życie od dnia jej zarejestrowania przez Sąd Rejonowy .

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	22	0	0

Uchwała Nr 14/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: uchwalenia zmian w § 48 ust. 6 i 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 10 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze § 29 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

dokonać zmian w dotychczasowym Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwalonym przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbyte w częściach w dniach 7,8,9.062022 r. i zarejestrowanym postanowieniem Sądu Rejonowego Sąd Gospodarczy VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 23.09.2022 r. sygn. sprawy OP.VIII NS-REJ/005747/22/161 *w następujący sposób:*

§ 1

WARIANT I

Paragraf 48 ust. 6 i 7 Statutu otrzymują brzmienie:

6. Członkowie Rady Nadzorczej za udział w posiedzeniach otrzymują wynagrodzenie w wysokości 20 % minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
7. Wynagrodzenie, o którym, mowa w ust. 6 wypłacane jest w formie miesięcznego ryczałtu bez względu na ilość posiedzeń, przy czym warunkiem wypłacenia tego wynagrodzenia jest udział członka w każdym posiedzeniu w danym miesiącu.”

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem wariantu I	Przeciw przyjęciu wariantu I	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	10	8	4

WARIANT II

Paragraf 48 ust. 7 Statutu otrzymuje brzmienie:

„Wynagrodzenie, o którym, mowa w ust. 6 wypłacane jest w formie miesięcznego ryczałtu bez względu na ilość posiedzeń. Jeśli członek uczestniczył jedynie w części posiedzeń Rady Nadzorczej, wynagrodzenie wypłaca się proporcjonalnie.”

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem wariantu II	Przeciw przyjęciu wariantu II	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	13	4	4

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3

Zmiana Statutu uchwalona niniejszą uchwałą wchodzi w życie od dnia jej zarejestrowania przez Sąd Rejonowy.

Uchwała Nr 15 /2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: uchwalenia zmian w § 51 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 10 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze § 29 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

dokonać zmian w dotychczasowym Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwalonym przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbyte w częściach w dniach 7,8,9.06.2022 r. i zarejestrowanym postanowieniem Sądu Rejonowego Sąd Gospodarczy VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 23.09.2022 r. sygn. sprawy OP.VIII NS-REJ/005747/22/161 w następujący sposób:

§ 1

Skreślić całkowicie treść ustępu 1 i 2 § 51 Statutu.

§ 2

Paragraf 51 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„Komisje Rady Nadzorczej, mają charakter pomocniczy dla Rady i nie mogą podejmować żadnych decyzji ani formułować wiążących zaleceń pod adresem członków, organów czy jej służb etatowych.”

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 4

Zmiana Statutu uchwalona niniejszą uchwałą wchodzi w życie od dnia jej zarejestrowania przez Sąd Rejonowy.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	19	0	3

Uchwała Nr 16 /2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: uchwalenia zmian w § 53 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 10 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze § 29 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

dokonać zmian w dotychczasowym Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwalonym przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbyte w częściach w dniach 7,8,9.06.2022 r. i zarejestrowanym postanowieniem Sądu Rejonowego Sąd Gospodarczy VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 23.09.2022 r. sygn. sprawy OP.VIII NS-REJ/005747/22/161 w następujący sposób:

§ 1

Paragrafowi 53 Statutu nadaje się następujące brzmienie:

- „1. Wewnętrzną strukturę Rady Nadzorczej, szczegółowy zakres i sposób działania, tryb zwoływania posiedzeń, obradowania i podejmowania uchwał oraz inne sprawy organizacyjne Rady Nadzorczej określa regulamin uchwalony przez Walne Zgromadzenie.”
2. Regulamin określa też sposób podejmowania uchwał na piśmie albo przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 3

Zmiana Statutu uchwalona niniejszą uchwałą wchodzi w życie od dnia jej zarejestrowania przez Sąd Rejonowy.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	21	0	0

Uchwała Nr 17/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: wystąpienia ze Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 11 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 12 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

wystąpić ze Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie oraz upoważnić Zarząd do podjęcia działań w tym zakresie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	9	4	8

Uchwała Nr 18/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach

w sprawie: wystąpienia z Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Opolu.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 11 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 12 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

wystąpić z Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Opolu oraz upoważnić Zarząd do podjęcia działań w tym zakresie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	12	3	7

Uchwała Nr 19/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w 3 częściach

w sprawie: zbycia prawa użytkowania wieczystego części działki gruntu Spółdzielni oznaczonej nr 26/22 k.m. 1.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 Ustawy z dnia 16.09.1982r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. t.j. z 2003 Nr 188, poz.1848, z póź. zm.) oraz § 29 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia :

§ 1

Upoważnia Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze do zbycia prawa wieczystego użytkowania części działki przy ul. Kaliskiej oznaczonej nr 26/22 k.m. 1 obręb Praszka K.W. 36332 w na rzecz [REDAKTOWANE] za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego i obejmującą koszty podziału działki i koszty zawarcia umowy notarialnej po uregulowaniu wszelkich zobowiązań wobec Spółdzielni z tytułu umowy dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
II	14.06.2023 r.	9	4	9

Ad. 12

Komisja Mandatowo-Skrutacyjna tej części Walnego Zgromadzenia opracowała Sprawozdanie Komisji, w którym stwierdza, że spełnione zostały wymogi, aby głosowane na dzisiejszym Zgromadzeniu uchwały miały charakter prawomocny, bowiem zgodnie ze Statutem Spółdzielni Walne Zgromadzenie jest zdolne do podejmowania uchwał bez względu na liczbę obecnych członków Spółdzielni na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia.

Komisja przedłożyła wyniki głosowania tej części Walnego Zgromadzenia nad poszczególnymi projektami uchwał Walnego Zgromadzenia (dane przeniesione z protokołu Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej):

(numeracja uchwał jest robocza, może ulec zmianie w przypadku nie podjęcia, którejs z uchwał, przez Walne Zgromadzenie. Ostateczne wyniki zostaną zawarte w Protokole Kolegium Autoryzującego)

Uchwała Nr	1.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2022 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 23 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	2.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2022 r . W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 23 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	3.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2022 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 23 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	4.	w spr.	rozliczenia wyniku Spółdzielni za 2022 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 23 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	5.	w spr.	uchwalenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo–kulturalnej W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 23 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	6.	w spr.	udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Tomaszowi Szymańskiemu z działalności za 2022 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 23 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	7.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Tadeuszowi Plackowi z działalności za okres od 01.01.2022 r. do 31.03.2022 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 23 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	8.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Robertowi Polakowi z działalności za okres od 01.04.2022 r. do 31.12.2022 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 21 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 2

Uchwała Nr	9.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami - Bożenie Wróblewskiej z działalności za okres od 01.01.2022 r. do 28.07.2022 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 23 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	10.	w spr.	uchwalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na działalność na lata 2023/2024 W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 23 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	11.	w spr.	uchwalenia zmian w § 23 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 6 głosów przeciw 12 głosów wstrzymujących się 5
Uchwała Nr	12.	w spr.	uchwalenia zmian w § 24 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 1 głosów przeciw 18 głosów wstrzymujących się 4
Uchwała Nr	13.	w spr.	uchwalenia zmian w § 42 ust. 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. W głosowaniu udział wzięło: 22 członków, oddano głosy: głosów za 22 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	14.	w spr.	<u>Wariant I</u> uchwalenia zmian w § 48 ust.6 i ust. 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. W głosowaniu udział wzięło: 22 członków, oddano głosy: głosów za 10 głosów przeciw 8 głosów wstrzymujących się 4 <u>Wariant II</u> uchwalenia zmian w § 48 ust. 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. W głosowaniu udział wzięło: 21 członków, oddano głosy: głosów za 13 głosów przeciw 4 głosów wstrzymujących się 4
Uchwała Nr	15.	w spr.	uchwalenia zmian w § 51 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. W głosowaniu udział wzięło: 22 członków, oddano głosy: głosów za 19 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 3
Uchwała Nr	16.	w spr.	uchwalenia zmian w § 53 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. W głosowaniu udział wzięło: 21 członków, oddano głosy: głosów za 21 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	17.	w spr.	wystąpienia ze Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie. W głosowaniu udział wzięło: 21 członków, oddano głosy: głosów za 9 głosów przeciw 4 głosów wstrzymujących się 8
Uchwała Nr	18.	w spr.	wystąpienia z Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Opolu. W głosowaniu udział wzięło: 22 członków, oddano głosy: głosów za 12 głosów przeciw 3 głosów wstrzymujących się 7
Uchwała Nr	19.	w spr.	zbycia prawa użytkowania wieczystego części działki gruntu Spółdzielni oznaczonej nr 26/22 k.m. 1 W głosowaniu udział wzięło: 22 członków, oddano głosy: głosów za 9 głosów przeciw 4 głosów wstrzymujących się 9

Przewodnicząca Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej odczytała Sprawozdanie w przedmiocie wniosków zgłoszonych na tej części Walnego Zgromadzenia. Komisja stwierdza, że zebranie nie zgłosiło żadnych wniosków.

Ad. 13

Po wyczerpaniu porządku dziennego tej części Walnego Zgromadzenia Przewodniczący Zebrania podziękował
obecnych za przybycie i udział w dyskusji zamykając obrady.

Sekretarz WZ

Polus Marcin
.....

Przewodniczący WZ

Tadeusz Placik
.....

