

Protokół Nr 4/2022
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia **23.08.2022 r.**

W posiedzeniu udział wzięli :

- Włodarski Tomasz Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
- Wiecha Ewa Zastępca Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej

W drugiej części posiedzenia udział wzięli:

- Prezes Zarządu – Tomasz Szymański
- Zastępca Prezesa Zarządu – Robert Polak

Porządek posiedzenia :

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Analiza i opiniowanie spraw przewidzianych do podjęcia przez Plenum Rady Nadzorczej Spółdzielni:
 - 1) informacja o zaległościach czynszowych za dwa kwartały 2022 r.
 - 2) wniosek w sprawie zatwierdzenia wykonania zadań finansowo-gospodarczych, remontów oraz działalności oświatowo-kulturalnej za dwa kwartały 2022 r.
 - 3) wniosek w sprawie ustalenia wysokości podziału kosztów rozliczenia c.o. na sezon 2022/2023.
 - 4) wniosek w sprawie podwyższenia opłaty za „Programy odpłatne TV Azart (licencje)”.
 - 5) Przedstawienie sposobu realizacji uchwał podjętych na Walnym Zgromadzeniu 2022 r.
 - 6) kwartalna analiza stanu majątkowego Spółdzielni.
3. Sprawy różne – wniesione.

Ad. 1

Przedstawiony porządek obrad przyjęto bez zmian.

Ad. 2

- 1) Komisja Rewizyjna zapoznała się z Analizą zaległości czynszowych za dwa kwartały 2022 r. i postanawia monitorować kwotę zadłużenia i przebieg sposobu jej windykacji.

Po zapoznaniu się z materiałami Komisja kieruje je na Plenum Rady.

- 2) Komisja Rewizyjna zapoznała się z wnioskiem w sprawie zatwierdzenia wykonania zadań finansowo-gospodarczych, remontów oraz działalności oświatowo-kulturalnej za dwa kwartały 2022 r.

Po zapoznaniu się z materiałami Komisja kieruje je na Plenum Rady.

- 3) Komisja Rewizyjna zapoznała się z wnioskiem w sprawie ustalenia wysokości podziału kosztów rozliczenia c.o. na sezon 2022/2023.

Po zapoznaniu się z Analizą rozliczenia CO za dwa ostatnie zakończone sezony Komisja przychyliła się do wniosku Zarządu. Materiały kieruje na Plenum Rady.

- 4) Komisja Rewizyjna zapoznała się z wnioskiem w sprawie podwyższenia opłaty za „Programy odpłatne TV Azart (licencje)”.

Po zapoznaniu się z materiałami Komisja kieruje je na Plenum Rady.

5) Komisja Rewizyjna zapoznała się ze Sposobem realizacji uchwał podjętych na Walnym Zgromadzeniu 2022 r.
Materiały kieruje na Plenum Rady.

6) Komisja Rewizyjna dokonała analizy stanu majątkowego Spółdzielni i nie wnosi uwag.

Ad. 3

Sprawy różne – brak.

Na tym protokół zakończono.

Tomasa
Biedański
Ewa Witek
Danuta Lorenska