

**Protokół Kolegium autoryzującego
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze w dniu 14.06.2022 r.**

Zespół w składzie:

1. Przewodniczący I części Walnego Zgromadzenia - Janusz Dolik
2. Sekretarz I części Walnego Zgromadzenia - Łukasz Bilski
3. Przewodniczący II części Walnego Zgromadzenia - Piotr Dytman
4. Sekretarz II części Walnego Zgromadzenia - Tadeusz Placek
5. Przewodniczący III części Walnego Zgromadzenia - Tomasz Szymański
6. Sekretarz III części Walnego Zgromadzenia - Łukasz Golec

stwierdza, że na wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia odbytych w dniach 7, 8 i 9 czerwca 2022 r. głosowane były uchwały w sprawach jak niżej, uzyskując wyniki:

⇒ **zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze**

Uchwała Nr 1/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2019 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

zatwierdzić sprawozdanie z działalności Spółdzielni za rok 2019.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	29	39	87	155
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	0	0	0

Uchwała Nr 2/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2020 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

zatwierdzić sprawozdanie z działalności Spółdzielni za rok 2020.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	29	37	77	143
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	0	0	0

Uchwała Nr 3 /2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2021 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

zatwierdzić sprawozdanie z działalności Spółdzielni za rok 2021.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	29	39	82	150

Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	0	0	0

⇒ **zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze**

Uchwała Nr 4/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2019

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2019 rok składające się z:

1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. Bilansu za rok obrotowy 2019 zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą 14.468.723,54 zł (słownie: czternaście milionów czterysta sześćdziesiąt osiem tysięcy siedemset dwadzieścia trzy złote 54/100).
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2019 wykazującego zysk netto w kwocie 183.166,12 zł (słownie: sto osiemdziesiąt trzy tysiące sto sześćdziesiąt sześć złotych 12/100).
4. Dodatkowych informacji i wyjaśnień.
5. Sprawozdania z działalności Spółdzielni za rok 2019.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	29	38	83	150
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	0	0	0

Uchwała Nr 5/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2020.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2020 rok składające się z:

1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. Bilansu za rok obrotowy 2020 zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą 13.131.357,54 zł (słownie: trzynaście milionów sto trzydzieści jeden tysięcy trzysta pięćdziesiąt siedem złotych 54/100).
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2020 wykazującego zysk netto w kwocie 249.434,92 zł (słownie: dwieście czterdzieści dziewięć tysięcy czterysta trzydzieści cztery złote 92/100).
4. Dodatkowych informacji i wyjaśnień.
5. Sprawozdania z działalności Spółdzielni za rok 2020.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	29	38	79	146
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	0	0	0

Uchwała Nr 6/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2021.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2021 rok składające się z:

1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. Bilansu za rok obrotowy 2021 zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą 12.936.620,77 zł (słownie: dwanaście milionów dziewięćset trzydzieści sześć tysięcy sześćset dwadzieścia złotych 77/100).

3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2021 wykazującego zysk netto w kwocie 212.818,64 zł (słownie: *dwieście dwanaście tysięcy osiemset osiemnaście złotych 64/100*).
4. Dodatkowych informacji i wyjaśnień.
5. Sprawozdania z działalności Spółdzielni za rok 2021.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	29	38	83	150
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	0	0	0

⇒ **zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej**

Uchwała Nr 7/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2019, 2020 i 2021 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

zatwierdzić sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2019, 2020 i 2021 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przegłosowaniu na ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	27	38	71	136
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	1	1
Wstrzymujący się	2	0	0	2

⇒ **rozliczenia wyniku Spółdzielni**

Uchwała Nr 8/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2019 rok

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

postanawia powstałą nadwyżkę bilansową w kwocie 183.166,12 zł za rok 2019, wykazaną w bilansie sporządzonym na dzień 31.12.2019 roku oraz w rachunku zysków i strat sporządzonym za okres 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r., przeznaczyć na:

- a) kwotę 6.289,22 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na działalności Garaże,
- b) kwotę 15.334,48 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na działalności AZART/licencje,
- c) kwotę 92.145,29 zł przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości,
- d) kwotę 10.000,00 zł przeznaczyć na zwiększenie funduszu zasobowego Spółdzielni,
- e) kwotę 59.397,13 zł przeznaczyć na zwiększenie funduszu remontowego Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	29	37	80	146
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	0	0	0

Uchwała Nr 9/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2020 rok

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

postanawia powstałą nadwyżkę bilansową w kwocie 249.434,92 zł za rok 2020, wykazaną w bilansie sporządzonym na dzień 31.12.2020 roku oraz w rachunku zysków i strat sporządzonym za okres 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r., przeznaczyć na:

- a) kwotę 5.601,78 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na działalności Garaże,

- b) kwotę -4.420,68 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na działalności AZART/licencje,
 c) kwotę 248.253,82 zł przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości,

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	29	35	83	147
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	2	0	2

Uchwała Nr 10/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2021 rok

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

postanawia powstałą nadwyżkę bilansową w kwocie 212.818,64 zł za rok 2021, wykazaną w bilansie sporządzonym na dzień 31.12.2021 roku oraz w rachunku zysków i strat sporządzonym za okres 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r., przeznaczyć na:

- a) kwotę 1.797,95 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na działalności Garaże,
 b) kwotę 5.136,55 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na działalności AZART/licencje,
 c) kwotę 95.583,20 zł przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości,
 d) kwotę 100.124,56 zł przeznaczyć na pokrycie wyniku z pozostałej działalności z lat ubiegłych,
 e) kwotę 10.176,38 zł przeznaczyć na fundusz remontowy.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	29	37	82	148
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	0	0	0

⇒ zmiany uchwały nr 5/2019 Walnego Zgromadzenia z dn. 11,12,13.06.2019 r. w sprawie rozliczania wyniku Spółdzielni za 2018 rok.

Uchwała Nr 11/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zmiany uchwały nr 5/2019 Walnego Zgromadzenia z dn. 11,12,13.06.2019 r. w sprawie rozliczania wyniku Spółdzielni za 2018 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

W uchwale nr 5/2019 Walnego Zgromadzenia z dn. 11,12,13.06.2019r. wprowadza się zmianę w §1 ust. 2 pkt c) w taki sposób, że kwotę 21.045,04 zł zastępuje się kwotą 21.045,01 zł.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	29	37	80	146
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	0	0	0

⇒ przyjęcia wniosków z przeprowadzonej lustracji pełnej z działalności Spółdzielni za lata 2016-2018

Uchwała Nr 12/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: przyjęcia wniosków z przeprowadzonej lustracji pełnej z działalności Spółdzielni za lata 2016-2018.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

Przyjąć i zaakceptować wnioski z przeprowadzonej lustracji pełnej z działalności Spółdzielni za lata 2016-2018 przedstawione w liście polustracyjnym Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Warszawie z dnia 14.01.2020 r.

1. Kontynuować przewidziane prawem działania w zakresie windykacji opłat od lokali mieszkalnych oraz dzierżawców terenu i użytkowników garaży.
2. Dostosować zapisy norm wewnętrznych (regulaminów), wskazane w treści protokołu do pełnej zgodności z postanowieniami Statutu oraz aktów prawnych wyższego rzędu.
3. Kontynuować działania porządkujące sprawy użytkowania zajmowanych lokali bez tytułu prawnego.
4. Dokonać analizy aktualnej sytuacji finansowej w gospodarce zasobami mieszkaniowymi Spółdzielni pod kątem zapewnienia pełnego pokrycia bieżących kosztów eksploatacji i technicznego utrzymania nieruchomości opłatami wnoszonymi przez użytkowników lokali.
5. Rozważyć dostosowanie i poprawienie zapisów norm wewnętrznych Spółdzielni w zakresie dokonywanych rozliczeń z osobami uprawnionymi (spadkobiercy, byli członkowie) z tytułu wygasłego spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu oraz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu do Wyroku Trybunału Konstytucyjnego SK/34/14 z dnia 19.06.2018 r. oraz sposób ich realizacji.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	29	38	83	150
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	0	0	0

⇒ **uchwalenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej**

Uchwała Nr 13/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: uchwalenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo - kulturalnej na 2022 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 1 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

uchwalić Kierunki rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej na 2022 r. Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	29	37	80	146
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	0	0	0

⇒ **udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za działalność**

Uchwała Nr 14/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Jerzemu Graczowi za jego działalność w 2019 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za 2019 r. Jerzemu Graczowi - Prezesowi Zarządu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	11	38	45	94
Przeciw przyjęciu uchwały	9	0	16	25
Wstrzymujący się	3	0	19	22

Uchwała Nr 15/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Starszemu specjalście ds. rozliczeń eksploatacyjnych i ruchu ludności Annie Kowalskiej za działalność w 2019 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za 2019 r. – Annie Kowalskiej Zastępcy Prezesa Zarządu, Starszemu specjalście ds. rozliczeń eksploatacyjnych i ruchu ludności.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	18	38	73	129
Przeciw przyjęciu uchwały	4	0	8	12
Wstrzymujący się	1	0	4	5

Uchwała Nr 16/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Józefowi Ingramowi z działalności za okres od 01.01.2019 r. do 16.09.2019 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.01.2019 r. do 16.09.2019 r. Józefowi Ingramowi - Z-cy Prezesa Zarządu ds. techniczno -eksploatacyjnych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	16	38	46	100
Przeciw przyjęciu uchwały	5	0	13	18
Wstrzymujący się	1	0	21	22

Uchwała Nr 17/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Dawidowi Świdierskiemu z działalności za okres od 01.10.2019 r. do 31.12.2019 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.10.2019r. do 31.12.2019 r. - Dawidowi Świdierskiemu Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	17	38	58	113
Przeciw przyjęciu uchwały	2	0	9	11
Wstrzymujący się	4	0	11	15

Uchwała Nr 18/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Jerzemu Graczowi za jego działalność za okres 01.01.2020 r. – 23.06.2020 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres 01.01.2020 r. – 23.06.2020 r. Jerzemu Graczowi - Prezesowi Zarządu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	11	38	42	91
Przeciw przyjęciu uchwały	10	0	28	38
Wstrzymujący się	2	0	9	11

Uchwała Nr 19/2022
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Dawidowi Świdierskiemu z działalności za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni Dawidowi Świdierskiemu z działalności za okres:

- od 01.01.2020 r. do 23.06.2020 r. – jako Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno -eksploatacyjnych,
- od 24.06.2020 r. do 31.12.2020 r. – jako Prezesowi Zarządu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	13	38	40	91
Przeciw przyjęciu uchwały	2	0	12	14
Wstrzymujący się	8	0	21	29

Uchwała Nr 20/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Starszemu specjalście ds. rozliczeń eksploatacyjnych i ruchu ludności Annie Kowalskiej za działalność za okres 01.01.2020 r. – 27.07.2020 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres 01.01.2020 r. – 27.07.2020 r. Annie Kowalskiej Zastępcy Prezesa Zarządu, Starszemu specjalście ds. rozliczeń eksploatacyjnych i ruchu ludności.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	14	38	65	117
Przeciw przyjęciu uchwały	3	0	6	9
Wstrzymujący się	6	0	4	10

Uchwała Nr 21/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami - Bożenie Wróblewskiej z działalności za okres od 24.06.2020 r. do 31.12.2020 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 24.06.2020 r. do 31.12.2020 r. Bożenie Wróblewskiej Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	16	38	67	121
Przeciw przyjęciu uchwały	3	0	8	11
Wstrzymujący się	4	0	2	6

Uchwała Nr 22/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Michałowi Chwiłce z działalności za okres od 01.09.2020 r. do 31.12.2020 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.09.2020 r. do 31.12.2020 r. - Michałowi Chwiłce Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno -eksploatacyjnych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	16	38	66	120
Przeciw przyjęciu uchwały	2	0	6	8
Wstrzymujący się	5	0	5	10

Uchwała Nr 23/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Dawidowi Świdierskiemu z działalności za okres od 01.01.2021 r. do 30.09.2021 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.01.2021 r. do 30.09.2021 r. Dawidowi Świdierskiemu Prezesowi Zarządu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	15	38	49	102
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	11	11
Wstrzymujący się	6	0	15	21

Uchwała Nr 24/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Tomaszowi Szymańskiemu z działalności za okres od 01.10.2021 r. do 31.12.2021 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.10.2021 r. do 31.12.2021 r. - Tomaszowi Szymańskiemu Prezesowi Zarządu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	23	38	72	133
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	0	2	2

Uchwała Nr 25/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami - Bożenie Wróblewskiej z działalności za 2021 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za 2021 r. - Bożenie Wróblewskiej Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	18	38	65	121
Przeciw przyjęciu uchwały	3	0	6	9
Wstrzymujący się	2	0	4	6

Uchwała Nr 26/2022
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Michałowi Chwiłce z działalności za okres od 01.01.2021 r. do 30.09.2021 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.01.2021 r. do 30.09.2021 r. - Michałowi Chwiłce Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	14	38	55	107
Przeciw przyjęciu uchwały	2	0	6	8
Wstrzymujący się	6	0	16	22

Uchwała Nr 27/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Tadeuszowi Plackowi z działalności za okres od 16.12.2021 r. do 31.12.2021 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 16.12.2021 r. do 31.12.2021 r. – Tadeuszowi Plackowi Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	12	36	58	106
Przeciw przyjęciu uchwały	1	0	8	9
Wstrzymujący się	10	2	8	20

⇒ **uchwalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na działalność inwestycyjną**

Uchwała Nr 28/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na lata 2022/2023.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 7 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 8 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

upoważnić Zarząd Spółdzielni do zaciągnięcia w okresie od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r. zobowiązań w wysokości 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych) na finansowanie działalności Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	22	38	75	135
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	1	1
Wstrzymujący się	1	0	1	2

⇒ **uchwalenia Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze**

Uchwała Nr 29/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia zmiany do „Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze”.

Na podstawie art. 38 §2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze

Walne Zgromadzenie postanawia dokonać zmian w „Regulaminie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze” zatwierdzonym przez Walne Zgromadzenie w dniu 11, 12, 13.06.2019 r.

§ 1

Skreśla się w całości dotychczasowy § 8 ustęp 3 i wprowadza nowy o brzmieniu: „3. Uchwały są podejmowane zwykłą większością głosów.”

§ 2

Zatwierdza tekst jednolity „Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	22	39	73	134
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	1	0	0	1

⇒ **uchwalenia zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze (w § 45, § 48 ust. 6, § 55 ust. 1).**

Uchwała Nr 30/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: uchwalenia zmian w § 45 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 10 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze § 29 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

dokonać zmian w dotychczasowym Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwalonym przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbyte w częściach w dniach 4, 5 i 6.06.2018 r. i zarejestrowanym postanowieniem Sądu Rejonowego Sąd Gospodarczy VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 18.03.2019 r. sygn. sprawy OP.VIII NS-REJ.KRS/006535/18/924 w następujący sposób:

§ 1

Skreślić całkowicie treść § 45 Statutu i w jego miejsce wnieść nowy o brzmieniu: „Głosowanie w sprawie udzielenia absolutorium dla członków Zarządu odbywa się dla każdego członka Zarządu odrębnie w sposób tajny.”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przegłosowaniu na ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

§ 3

Zmiana Statutu uchwalona niniejszą uchwałą wchodzi w życie od dnia jej zarejestrowania przez Sąd Rejonowy.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	2	0	48	50
Przeciw przyjęciu uchwały	21	39	19	79
Wstrzymujący się	0	0	1	1

Uchwała Nr 31/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: uchwalenia zmian w § 48 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 10 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze § 29 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

dokonać zmian w dotychczasowym Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwalonym przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbyte w częściach w dniach 4, 5 i 6.06.2018 r. i zarejestrowanym postanowieniem Sądu Rejonowego Sąd Gospodarczy VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 18.03.2019 r. sygn. sprawy OP.VIII NS-REJ.KRS/006535/18/924 w następujący sposób:

§ 1

Skreślić całkowicie treść ustępu 6 § 48 Statutu i w jego miejsce wnieść nowy o brzmieniu:

6. Członkowie Rady Nadzorczej za udział w posiedzeniach otrzymują wynagrodzenie w wysokości 25% minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10.10. 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przegłosowaniu na ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

§ 3

Zmiana Statutu uchwalona niniejszą uchwałą wchodzi w życie od dnia jej zarejestrowania przez Sąd Rejonowy.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	23	39	81	143
Przeciw przyjęciu uchwały	0	0	0	0
Wstrzymujący się	0	2	0	2

Uchwała Nr 32/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: uchwalenia zmian w § 55 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze § 29 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

dokonać zmian w dotychczasowym Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwalonym przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbyte w częściach w dniach 4,5 i 6.06.2018 r. i zarejestrowanym postanowieniem Sądu Rejonowego Sąd Gospodarczy VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 18.03.2019 r. sygn. sprawy OP.VIII NS-REJ.KRS/006535/18/924 w następujący sposób:

§ 1

Skreślić całkowicie treść ustępu 1 § 55 Statutu i w jego miejsce wnieść nowy o brzmieniu:

„1. Zarząd składa się z dwóch osób, w tym prezesa i jego zastępcy. Prezes Zarządu musi być członkiem Spółdzielni.”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przegłosowaniu na ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

§ 3

Zmiana Statutu uchwalona niniejszą uchwałą wchodzi w życie od dnia jej zarejestrowania przez Sąd Rejonowy.

	I część WZ	II część WZ	III część WZ	Łącznie ilość głosów na wszystkich częściach
Za przyjęciem uchwały	4	38	77	119
Przeciw przyjęciu uchwały	15	0	0	15
Wstrzymujący się	3	2	0	5

⇒ **wyboru członków oraz zastępców członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.**

W związku z faktem, że w wyborach członków Rady Nadzorczej oraz zastępców członków Rady nie zostały obsadzone wszystkie mandaty z powodu otrzymania równej ilości głosów przez kandydatów, najstarszy wiekiem członek Kolegium zgodnie z § 41 Statutu, zarządził losowanie wśród tych kandydatów. Następujące osoby uzyskały równą ilość głosów: Nowak Alicja 132 głosy, Zadworny Wojciech 132 głosy. W wyniku losowania zastępcą członka Rady został Pan Wojciech Zadworny.

Uchwała Nr 33/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: wyboru członków oraz zastępców członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Na podstawie §29 ust. 14 oraz § 48 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

dokonyje wyboru 7 członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze oraz 3 zastępców członków w głosowaniu tajnym zgodnie z wynikami przeprowadzonych wyborów i protokołem Komisji Skrutacyjnej:

	Nazwisko i imię członka Rady	ilość głosów uzyskana na I części W.Z.	ilość głosów uzyskana na II części W.Z.	ilość głosów uzyskana na III części W.Z.	Łączna ilość głosów
1.	Mann Renata	12	43	114	169
2.	Czernek Tomasz	39	30	98	167
3.	Wiecha Ewa	10	39	108	157
4.	Zadworna Danuta	11	40	101	152
5.	Włodarski Tomasz	28	28	93	149
6.	Paluch Mariusz	29	31	88	148
7.	Szewczyk Mirosław	19	36	91	146

	Nazwisko i imię zastępcy członka	ilość głosów uzyskana na I części W.Z.	ilość głosów uzyskana na II części W.Z.	ilość głosów uzyskana na III części W.Z.	Łączna ilość
8	Panek Bogdan	13	33	95	141
9	Topoła Zbigniew	7	30	102	139
10	Zadworny Wojciech	34	20	78	132

	Pozostali kandydaci	ilość głosów uzyskana na I części W.Z.	ilość głosów uzyskana na II części W.Z.	ilość głosów uzyskana na III części W.Z.	Łączna ilość
11	Nowak Alicja	30	25	77	132
12	Długosz Włodzimierz	10	31	88	129
13	Bartosiak Anna	20	21	73	114
14	Waloch Irena	9	27	74	110

15	Krupa Tadeusz	26	9	46	81
16	Lerka Teodora	6	26	37	69
17	Słodki Zbigniew	27	9	28	64
18	Kaczor Bernard	3	9	11	23

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

⇒ **wyboru przedstawiciela na Zjazd Przedkongresowy**

Uchwała Nr 34/2022
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze, ul. Mickiewicza 18, 46-320 Praszka
odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

sprawie: udzielenia pełnomocnictwa na Zjazd Przedkongresowy.

Na podstawie §29 pkt. 13 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze oraz protokołu Komisji Skrutacyjnej Walne Zgromadzenie Wybrało Pana Tomasza Szymańskiego, nr członkowski w spółdzielni 5393, przedstawicielem Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze na Zjazd Przedkongresowy w celu wyboru delegatów na VII Kongres Spółdzielczości.

ilość głosów uzyskana na I części W.Z.	ilość głosów uzyskana na II części W.Z.	ilość głosów uzyskana na III części W.Z.	Łączna ilość głosów
54	89	245	388

⇒ **wyboru przedstawiciela na Zjazd Przedstawicieli RZRSM w Opolu.**

Uchwała Nr 35/2022
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

sprawie: wyboru trzech przedstawicieli Spółdzielni na IX Zjazd Przedstawicieli Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Opolu.

Na podstawie §29 pkt. 13 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze oraz protokołu Komisji Skrutacyjnej
Walne Zgromadzenie stwierdza, że:

§ 1

w wyniku tajnego głosowania przedstawicielami Spółdzielni na IX Zjazd Przedstawicieli Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Opolu wybrany został Pan Tomasz Szymański.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ilość głosów uzyskana na I części W.Z.	ilość głosów uzyskana na II części W.Z.	ilość głosów uzyskana na III części W.Z.	Łączna ilość głosów
54	89	244	387

Po podliczeniu głosów w głosowaniu nad uchwałami w poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia odbytego w dniach 7, 8, 9 czerwca 2022 r. Kolegium stwierdza, że Walne Zgromadzenie **PODJEŁO 34 UCHWAŁY** następującą ilością głosów:

Uchwała Nr	1.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2019 r. W głosowaniu udział wzięło: 155 członków, oddano głosy: głosów za 155 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	2.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 143 członków, oddano głosy: głosów za 143 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	3.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 150 członków, oddano głosy: głosów za 150 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	4.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2019 r. W głosowaniu udział wzięło: 150 członków, oddano głosy: głosów za 150 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	5.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 146 członków, oddano głosy: głosów za 146 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0

<i>Uchwała Nr</i>	6.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Prasce za 2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 150 członków, oddano głosy: głosów za 150 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
<i>Uchwała Nr</i>	7.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2019 r., 2020 r., za 2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 139 członków, oddano głosy: głosów za 136 głosów przeciw 1 głosów wstrzymujących się 2
<i>Uchwała Nr</i>	8.	w spr.	rozliczenia wyniku Spółdzielni za 2019 r. W głosowaniu udział wzięło: 146 członków, oddano głosy: głosów za 146 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
<i>Uchwała Nr</i>	9.	w spr.	rozliczenia wyniku Spółdzielni za 2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 149 członków, oddano głosy: głosów za 147 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 2
<i>Uchwała Nr</i>	10.	w spr.	rozliczenia wyniku Spółdzielni za 2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 148 członków, oddano głosy: głosów za 148 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
<i>Uchwała Nr</i>	11.	w spr.	zmiany uchwały nr 5/2019 Walnego Zgromadzenia z dn. 11,12,13.06.2019 r. w sprawie rozliczania wyniku Spółdzielni za 2018 rok. W głosowaniu udział wzięło: 146 członków, oddano głosy: głosów za 146 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
<i>Uchwała Nr</i>	12.	w spr.	przyjęcia wniosków z przeprowadzonej lustracji pełnej z działalności Spółdzielni za lata 2016-2018 W głosowaniu udział wzięło: 150 członków, oddano głosy: głosów za 150 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
<i>Uchwała Nr</i>	13.	w spr.	uchwalenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej W głosowaniu udział wzięło: 146 członków, oddano głosy: głosów za 146 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
<i>Uchwała Nr</i>	14.	w spr.	udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Jerzemu Graczowi za jego działalność w 2019 r. W głosowaniu udział wzięło: 141 członków, oddano głosy: głosów za 94 głosów przeciw 25 głosów wstrzymujących się 22
<i>Uchwała Nr</i>	15.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Starszemu specjalście ds. rozliczeń eksploatacyjnych i ruchu ludności Annie Kowalskiej za działalność w 2019 r. W głosowaniu udział wzięło: 146 członków, oddano głosy: głosów za 129 głosów przeciw 12 głosów wstrzymujących się 5
<i>Uchwała Nr</i>	16.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Józefowi Ingramowi z działalności za okres od 01.01.2019 r. do 16.09.2019 r. W głosowaniu udział wzięło: 140 członków, oddano głosy: głosów za 100 głosów przeciw 18 głosów wstrzymujących się 22
<i>Uchwała Nr</i>	17.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Dawidowi Świdorskiemu z działalności za okres od 01.10.2019 r. do 31.12.2019 r. W głosowaniu udział wzięło: 139 członków, oddano głosy: głosów za 113 głosów przeciw 11 głosów wstrzymujących się 15
<i>Uchwała Nr</i>	18.	w spr.	udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Jerzemu Graczowi za jego działalność za okres 01.01.2020 r. – 23.06.2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 140 członków, oddano głosy: głosów za 91 głosów przeciw 38 głosów wstrzymujących się 11

Uchwała Nr	19.	w spr.	udzielenia absolutorium Dawidowi Świdierskiemu z działalności za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 134 członków, oddano głosy: głosów za 91 głosów przeciw 14 głosów wstrzymujących się 29
Uchwała Nr	20.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Starszemu specjalście ds. rozliczeń eksploatacyjnych i ruchu ludności Annie Kowalskiej za działalność za okres 01.01.2020 r. – 27.07.2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 136 członków, oddano głosy: głosów za 117 głosów przeciw 9 głosów wstrzymujących się 10
Uchwała Nr	21.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami - Bożenie Wróblewskiej z działalności za okres od 24.09.2020 r. do 31.12.2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 138 członków, oddano głosy: głosów za 121 głosów przeciw 11 głosów wstrzymujących się 6
Uchwała Nr	22.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Michałowi Chwiłce z działalności za okres od 01.09.2020 r. do 31.12.2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 138 członków, oddano głosy: głosów za 120 głosów przeciw 8 głosów wstrzymujących się 10
Uchwała Nr	23.	w spr.	udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Dawidowi Świdierskiemu z działalności za okres od 01.01.2021 r. do 30.09.2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 134 członków, oddano głosy: głosów za 102 głosów przeciw 11 głosów wstrzymujących się 21
Uchwała Nr	24.	w spr.	udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Tomaszowi Szymańskiemu z działalności za okres od 01.10.2021 r. do 31.12.2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 135 członków, oddano głosy: głosów za 133 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 2
Uchwała Nr	25.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami - Bożenie Wróblewskiej z działalności za 2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 136 członków, oddano głosy: głosów za 121 głosów przeciw 9 głosów wstrzymujących się 6
Uchwała Nr	26.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Michałowi Chwiłce z działalności za okres od 01.01.2021 r. do 30.09.2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 137 członków, oddano głosy: głosów za 107 głosów przeciw 8 głosów wstrzymujących się 22
Uchwała Nr	27.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Tadeuszowi Plackowi z działalności za okres od 16.12.2021 r. do 31.12.2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 135 członków, oddano głosy: głosów za 106 głosów przeciw 9 głosów wstrzymujących się 20
Uchwała Nr	28.	w spr.	uchwalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na działalność na lata 2022/2023 W głosowaniu udział wzięło: 138 członków, oddano głosy: głosów za 135 głosów przeciw 1 głosów wstrzymujących się 2
Uchwała Nr	29.	w spr.	uchwalenia zmiany do „Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Prasce” W głosowaniu udział wzięło: 135 członków, oddano głosy: głosów za 134 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 1
Uchwała Nr	30.	w spr.	uchwalenia zmian w § 48 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Prasce. W głosowaniu udział wzięło: 145 członków, oddano głosy: głosów za 143 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 2

Uchwała Nr	31.	w spr.	uchwalenia zmian w § 55 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. W głosowaniu udział wzięło: 139 członków, oddano głosy: głosów za 119 głosów przeciw 15 głosów wstrzymujących się 5
Uchwała Nr	32.	w spr.	wyboru członków oraz zastępców członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. Członkowie Rady Nadzorczej: 1. Czernek Tomasz ilość głosów na danej części WZ: 167 2. Mann Renata ilość głosów na danej części WZ: 169 3. Paluch Mariusz ilość głosów na danej części WZ: 148 4. Szewczyk Mirosław ilość głosów na danej części WZ: 146 5. Wiecha Ewa ilość głosów na danej części WZ: 157 6. Włodarski Tomasz ilość głosów na danej części WZ: 149 7. Zadworna Danuta ilość głosów na danej części WZ: 152 Zastępcy członków Rady Nadzorczej: 8. Panek Bogdan ilość głosów na danej części WZ: 141 9. Topoła Zbigniew ilość głosów na danej części WZ: 139 10. Zadworny Wojciech ilość głosów na danej części WZ: 132 Pozostali kandydaci • Nowak Alicja ilość głosów na danej części WZ: 132 • Długosz Włodzimierz ilość głosów na danej części WZ: 129 • Bartosiak Anna ilość głosów na danej części WZ: 114 • Waloch Irena ilość głosów na danej części WZ: 110 • Krupa Tadeusz ilość głosów na danej części WZ: 81 • Lerka Teodora ilość głosów na danej części WZ: 69 • Słodki Zbigniew ilość głosów na danej części WZ: 64 • Kaczor Bernard ilość głosów na danej części WZ: 23
Uchwała Nr	33.	w spr.	udzielenia pełnomocnictwa na Zjazd Przedkongresowy. 1. Szymański Tomasz ilość głosów: 388
Uchwała Nr	34.	w spr.	wyboru trzech przedstawicieli Spółdzielni na IX Zjazd Przedstawicieli Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Opolu. 1. Szymański Tomasz ilość głosów: 387

po podliczeniu głosów w głosowaniu nad uchwałami w poszczególnych częściach walnego zgromadzenia odbytego w dniach 7, 8 i 9 czerwca 2022 r. kolegium autoryzujące stwierdza, że walne zgromadzenie **nie podjęło jednej uchwały**, ponieważ nie uzyskała wymaganych do uchwalenia Statutu 2/3 ważnych głosów członków biorących udział w głosowaniu, tj. 87 głosów

Uchwała Nr	-----	w spr.	uchwalenia zmian w § 45 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. W głosowaniu udział wzięło: 130 członków, oddano głosy: głosów za 50 głosów przeciw 79 głosów wstrzymujących się 1
---------------	-------	--------	--

Kolegium stwierdza, że na wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia do Komisji Wnioskowej zostały skierowane wnioski:

Część I

- Prośba o zlikwidowanie „dzikich parkingów” na os. Kopernika w rejonie bloku 10D-IV klatka i bloku 10E-szczyt od strony bloku 10D (współpraca z Policją i Strażą Miejską).
- Udostępnienie na stronie internetowej dokumentów zgodnie z nowelizacją ustawy.
- Przeprowadzenie pełnej restrukturyzacji zatrudnienia wszystkich pracowników SM w Praszcze.
- Rozliczenia wybudowanych kotłowni przyblokowych. Powołanie biegłych z zakresu budownictwa i ciepłownictwa, dotyczy uchwały 7/2015 Walnego Zgromadzenia Członków SM w Praszcze.
- W aneksach czynszowych wyodrębnić pozycję: wynagrodzenia pracowników.

Część II

- Rozważyć możliwość zastosowania w Spółdzielni systemu E-czynsze.
- Wniosek o dopilnowanie przez Zarząd, aby ustalenia z wykonawcami prac były w formie pisemnej.

Część III

- Wykluczenia z kandydowania do Rady Nadzorczej SM w Praszcze Pana Włodzimierza Długosza.
- Wykonanie naprawy drogi przy ul. Skłodowskiej 3.
- Śmietnik na osiedlu między blokami Mickiewicza 24,26 i 28A.
- Przeprowadzenie audytu wewnętrznego SM w Praszcze (wszystkie działy), celem zebrania dowodów, które mogą posłużyć Zarządowi przy ewentualnym wdrażaniu działań związanych z reorganizacją i restrukturyzacją zatrudnienia.
- Rozpatrzenie możliwości udostępnienia członkom Spółdzielni terenu, tak aby można było budować garaże.
- Opracowanie i upublicznienie regulaminu wynagradzania pracowników gdzie za podstawę wynagrodzenia będzie służyć płaca zasadnicza, dodatek stażowy i premie.

7. Zmianę w regulaminie rozliczania kosztów C.O. a w szczególności sposobu rozliczania kosztów C.O. z systemu podzielnikowego na od m2 w węzłach, w których nie ma większych strat ciepła spowodowanych brakiem izolacji, niewymienionej stolarki okiennej i drzwiowej.
8. Przeanalizowanie projektu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki mieszkalne i zgłoszenia. W projekcie jest mowa o konieczności wyposażenia np. w windy.

Na tym protokół zakończono:

- Przewodniczący I części Janusz Dolik
- Sekretarz I części Łukasz Bilski
- Przewodniczący II części Piotr Dytman
- Sekretarz II części Tadeusz Placek
- Przewodniczący III części Tomasz Szymański
- Sekretarz III części Łukasz Golec

Janusz Dolik
.....
Łukasz Bilski
.....
Piotr Dytman
.....
Tadeusz Placek
.....
Tomasz Szymański
.....
Łukasz Golec
.....