

Protokół nr 1/2022

I części Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytej w dniu 07.06.2022 r.

Ad. 1

Obrady otworzył Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej Spółdzielni Pan **Piotr Dytman**,

W wyniku głosowania jawnego wybrano Prezydium Zebrania:

- | | | |
|---------------------------|-------------------|---|
| ✓ Przewodniczący Zebrania | Pan Janusz Dolik | głosów za 38, przeciw 0, wstrzymujących 5 |
| ✓ Z-ca Przewodniczącego | Pan Tadeusz Krupa | głosów za 43, przeciw 0, wstrzymujących 1 |
| ✓ Sekretarz | Pan Łukasz Bilski | głosów za 35, przeciw 0, wstrzymujących 0 |

Innych kandydatur z sali nie było. Kandydaci wyrazili zgodę na wybór i udział w pracach Prezydium.

Ad. 2

Zarząd Spółdzielni, zgodnie z §38 Statutu przygotował porządek obrad Walnego Zgromadzenia. W dniu 23.05.2022r. został złożony wniosek o zmianę w § 48 ust. 6 Statutu Spółdzielni. Zarząd realizując obowiązek ustawowy (art.8³ ust.11 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych) uzupełnił porządek obrad Walnego Zgromadzenia o punkt: „Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian w Statucie SM w Praszcze (w § 48 ust. 6)”.

Przewodniczący Zebrania odczytał porządek obrad.

Porządek obrad:

- Otwarcie i wybór Prezydium I części Walnego Zgromadzenia.
- Przedstawienie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
- Przyjęcie protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia.
- Wybór Komisji I części Walnego Zgromadzenia:
 - Mandatowo- Skrutacyjnej
 - Wyborczo-Wnioskowej
- Przedstawienie obecnej sytuacji Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze i jej zasobów.
- Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie sprawdzenia kompletności listy obecności i prawidłowości zwołania I części Walnego Zgromadzenia.
- Przedstawienie kandydatur zgłoszonych na członków Rady Nadzorczej oraz wybory do Rady Nadzorczej.
- Przedstawienie kandydatur zgłoszonych na przedstawiciela Spółdzielni na Zjazd Przedkongresowy oraz wybory przedstawicieli Spółdzielni na Zjazd Przedkongresowy.
- Przedstawienie kandydatur zgłoszonych na 3 przedstawicieli Spółdzielni na IX Zjazd Przedstawicieli Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Opolu oraz wybory przedstawicieli Spółdzielni na IX Zjazd.
- Przedstawienie wniosków z przeprowadzonej lustracji pełnej z działalności Spółdzielni za lata 2016-2018.
- Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na Walnym Zgromadzeniu w 2019 r.
- Sprawozdania:
 - z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2019 r. za 2020 r. oraz za 2021 r.
 - finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2019 r. za 2020 r. oraz za 2021 r.
 - z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2019 r. za 2020 r. oraz za 2021 r.
- Kierunki rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo - kulturalnej na 2022 r.
- Dyskusja.
- Podjęcie uchwał w sprawach:
 - zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2019 r.,
 - zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2020 r.,
 - zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2021 r.,
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2019 r.,
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2020 r.,
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2021 r.,
 - zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2019 r., 2020 r. i 2021 r.,
 - rozliczenia wyniku Spółdzielni za 2019 r.,
 - rozliczenia wyniku Spółdzielni za 2020 r.,
 - rozliczenia wyniku Spółdzielni za 2021 r.,
 - zmiany uchwały nr 5/2019 Walnego Zgromadzenia z dn. 11,12,13.06.2019 r. w sprawie rozliczania wyniku Spółdzielni za 2018 rok.
 - przyjęcia wniosków z przeprowadzonej lustracji pełnej z działalności Spółdzielni za lata 2016-2018,
 - uchwalenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej na 2022 r.,
 - udzielenia absolutorium Członkom Zarządu,
 - uchwalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na działalność na lata 2022/2023,
 - uchwalenia zmiany do „Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze”,
 - uchwalenia zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze (w § 45, § 48 ust. 6, § 55 ust. 1).
- Sprawozdania Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej I części Walnego Zgromadzenia.
- Sprawozdania Komisji Wyborczo-Wnioskowej I części Walnego Zgromadzenia.
- Zamknięcie obrad I części Walnego Zgromadzenia.

Ad. 3

Przewodniczący Zebrania zapytał zebranych, czy zachodzi konieczność odczytania protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia, z uwagi na fakt wyłożenia go do wglądu członków w biurze Spółdzielni, o czym powiadomiono na zawiadomieniach o obradach Walnego Zgromadzenia.

Uczestnicy tej części Walnego Zgromadzenia uznali, iż nie zachodzi konieczność odczytywania protokołu i przyjęli protokół z poprzedniego Walnego Zgromadzenia bez czytania (43 głosów za).

Ad. 4

1) W głosowaniu jawnym Walne Zgromadzenie (48 głosów za, 0 przeciw, 2 wstrzymujące) wybrało członków **Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej** tej części Walnego Zgromadzenia w składzie:

- ✓ Sz.P. Ignasiak Tomasz
- ✓ Sz.P. Pawlak Marcin
- ✓ Sz.P. Kucia Wiesław

Wszyscy kandydaci wyrazili zgodę na wybór i udział w pracach Komisji.

2) W głosowaniu jawnym Walne Zgromadzenie (53 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujące) wybrało członków **Komisji Wyborczo-Wnioskowej** tej części Walnego Zgromadzenia w składzie:

- ✓ Sz.P. Cypra Ewa
- ✓ Sz.P. Noga Mieczysław

Wszyscy kandydaci wyrazili zgodę na wybór i udział w pracach Komisji. Nie było więcej chętnych osób do pracy w ww. komisjach.

Ad. 5

Prezes Zarządu Pan Tomasz Szymański przedstawił obecną sytuację Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce i jej zasobów.

Pan Noga Mieczysław zapytał czy występujące przerwy w dostawie ciepłej wody będą usunięte przed rozpoczęciem sezonu grzewczego.

Prezes Zarządu powiedział, że podjęte są działania w celu ich wyeliminowania.

Pani Cypara Ewa zapytała, dlaczego są różnice w kosztach podgrzania wody na poszczególnych blokach i czy będą eliminowane.

Prezes Zarządu powiedział, że systematycznie będzie modernizowany stan instalacji w poszczególnych blokach w celu wyeliminowania różnic w kosztach podgrzania wody.

Pani Kowalska Jadwiga powiedziała, że dla bloków ul. Styczniowej uruchomienie nowych kotłowni nie spowodowało zbyt dużych korzyści, wg niej koszty C.O. i podgrzania wody zmniejszyły się bardzo niewiele.

Ad. 6

Komisja Mandatowo-Skrutacyjna przedstawiła Sprawozdanie w przedmiocie sprawdzenia kompletności listy obecności i prawidłowości zwołania tej części Walnego Zgromadzenia. Po sprawdzeniu dokumentów, stwierdza że ta część Walnego Zgromadzenia Spółdzielni została zwołana przez Zarząd zgodnie z zasadami określonymi w Statucie. W tej części Walnego Zgromadzenia uczestniczy 54 członków. Komisja stwierdza, że stosownie do postanowień Statutu ta część Walnego Zgromadzenia jest zdolna do podejmowania uchwał w sprawach objętych porządkiem obrad tej części Walnego Zgromadzenia. Komisja Mandatowo-Skrutacyjna odczytała listę pełnomocnictw.

Ad. 7

Komisja Wyborczo-Wnioskowa odczytała Protokół w przedmiocie prawidłowości zgłoszenia kandydatów na członków Rady Nadzorczej SM w Praszce. W sposób prawidłowy zgłoszono 18 kandydatów, którzy wyrazili zgodę na kandydowanie, zgłoszenia 1 kandydata na członka Rady Nadzorczej dokonano z naruszeniem postanowień Statutu Spółdzielni, więc zostało odrzucone.

Pan Krupa Tadeusz powiedział, iż zgłoszenia jednego kandydata dokonano z naruszeniem §42 ust. 4, zdanie drugie Statutu, brak jest dwóch kadencji przerwy.

Radca prawny wyjaśnił, iż zgodnie z przepisami kandydata zgłoszono poprawnie, bowiem §42 ust. 4, zdanie drugie dotyczy „ustępujących członków Rady Nadzorczej”, czyli tylko siedmiu członków obecnej rady, którzy ustępują w tej kadencji.

Prezes Zarządu powiedział, że zgodnie z posiadaną przez Zarząd opinią radcy prawnego zgłoszenia dokonano prawidłowo, dlatego kandydatura została przyjęta oraz wyjaśnił, że każda uchwała Walnego Zgromadzenia może zostać zaskarżona do Sądu, jeżeli zostanie uznana za niezgodną z prawem.

Kandydaci przedstawili krótkie prezentacje. Następnie zostało przeprowadzone głosowanie tajne.

Po obliczeniu głosów oddanych w głosowaniu tajnym Komisja Mandatowo-Skrutacyjna przedstawiła wyniki głosowania stwierdzając, że na I części Walnego Zgromadzenia na 54 obecnych i uprawnionych do głosowania członków, oddano 52 ważnych głosów. Na skutek uchybień formalnych Komisja uznała 2 głosy za nieważne.

Po podliczeniu wyników głosowania Komisja stwierdza, że na I części Walnego Zgromadzenia Spółdzielni niżej wymienione osoby uzyskały następującą liczbę głosów.

L.p.	Imię i nazwisko kandydata	Liczba głosów
1.	Bartosiak Anna	20
2.	Czernek Tomasz	39
3.	Długosz Włodzimierz	10
4.	Kaczor Bernard	3
5.	Krupa Tadeusz	26
6.	Lerka Teodora	6
7.	Mann Reneta	12

8.	Nowak Alicja	30
9.	Paluch Mariusz	29
10.	Panek Bogdan	13
11.	Słodki Zbigniew	27
12.	Szewczyk Mirosław	19
13.	Topoła Zbigniew	7
14.	Walołch Irena	9
15.	Wiecha Ewa	10
16.	Włodarski Tomasz	28
17.	Zadworna Danuta	11
18.	Zadworny Wojciech	34

Ad. 8

Komisja Wyborczo-Wnioskowa odczytała Protokół w przedmiocie prawidłowości zgłoszenia kandydatów na przedstawiciela Spółdzielni na Zjazd Przedkongresowy. W sposób prawidłowy zgłoszono 1 kandydata, który wyraził zgodę na kandydowanie. Kandydat przedstawił krótką prezentację. Następnie zostało przeprowadzone głosownie tajne. Po obliczeniu głosów oddanych w głosowaniu tajnym Komisja Mandatowo-Skrutacyjna przedstawiła wyniki głosowania stwierdzając, że na I części Walnego Zgromadzenia na 54 obecnych i uprawnionych do głosowania członków, oddano 54 ważnych głosów. Na skutek uchybień formalnych Komisja uznała 0 głosów za nieważne. Po podliczeniu wyników głosowania Komisja stwierdza, że na I części Walnego Zgromadzenia Spółdzielni niżej wymienione osoby uzyskały następującą liczbę głosów.

L.p.	Imię i nazwisko kandydata	Liczba głosów
1	Szymański Tomasz	54

Ad. 9

Komisja Wyborczo-Wnioskowa odczytała Protokół w przedmiocie prawidłowości zgłoszenia kandydatów na 3 przedstawicieli Spółdzielni na IX Zjazd Przedstawicieli Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Opolu. W sposób prawidłowy zgłoszono 1 kandydata, który wyraził zgodę na kandydowanie. Kandydat przedstawił krótką prezentację. Następnie zostało przeprowadzone głosownie tajne.

Po obliczeniu głosów oddanych w głosowaniu tajnym Komisja Mandatowo-Skrutacyjna przedstawiła wyniki głosowania stwierdzając, że na I części Walnego Zgromadzenia na 54 obecnych i uprawnionych do głosowania członków, oddano 54 ważnych głosów. Na skutek uchybień formalnych Komisja uznała 0 głosów za nieważne. Po podliczeniu wyników głosowania Komisja stwierdza, że na I części Walnego Zgromadzenia Spółdzielni niżej wymienione osoby uzyskały następującą liczbę głosów.

L.p.	Imię i nazwisko kandydata	Liczba głosów
1	Szymański Tomasz	54

Ad. 10

Prezes Zarządu Pan Tomasz Szymański przedstawił wnioski z przeprowadzonej lustracji pełnej z działalności Spółdzielni za lata 2016-2018 wraz ze sposobem realizacji - materiał w aktach. Do przedstawionego sprawozdania uwag nie wniesiono.

Ad. 11

Prezes Zarządu Pan Tomasz Szymański przedstawił Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na Walnym Zgromadzeniu w 2019 r. – materiał w aktach. Do przedstawionego sprawozdania uwag nie wniesiono.

Ad. 12

Przedstawione zostały następujące sprawozdania z działalności Spółdzielni i jej organów (materiały w aktach):

- * Sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za rok 2019, 2020 i 2021 w tym sposób realizacji Kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej oraz wniosków zgłoszonych na W.Z.Cz. w 2019 r. - przedstawił Prezes Zarządu Pan Tomasz Szymański.
- * Sprawozdania finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za rok 2019, 2020 i 2021 - przedstawiła Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Barbara Kuczaj.
- * Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za rok 2019, 2020 i 2021 - przedstawił Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej Pan Piotr Dytman.

Do przedstawionych sprawozdań uwag nie wniesiono.

Ad. 13

Prezes Zarządu Pan Tomasz Szymański przedstawił „Kierunki rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej na 2022 r.” – materiał w aktach.

Do przedstawionych „Kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej” uwag nie wniesiono.

Ad. 14

Przewodniczący Zebrania otworzył dyskusję w sprawach objętych porządkiem.

Pani ██████████

- zapytała czy Spółdzielnia ma wpływ na cenę śmieci,

- powiedziała, że należy umyć okna co najmniej dwa razy w roku,
- ciągle są pootwierane drzwi do klatek, czy można wprowadzić chociaż zamykanie na klucz drzwi do piwnic.

Prezes Zarządu powiedział, że:

- wysokość opłat za odpady komunalne ustala Rada Miejska, Spółdzielnia nie ma wpływu na wysokość tych opłat oraz nie ma wpływu na częstotliwość odbioru gabarytów,
- w miarę możliwości gospodarze starają się wypełniać ich obowiązki, jednak ogrom prac powoduje opóźnienia, w chwili obecnej zajęci są koszeniem traw.
- na wniosek mieszkańców danej klatki Spółdzielnia montuje dodatkowe zamki.

Pani [REDACTED]

- zgłosiła źle wykonany podjazd dla osób niepełnosprawnych i dzieci przy bloku ul. Styczniowa 12,
- wnioskuje również o częstsze koszenie placów zabaw.

Pani [REDACTED]

- powiedziała, że nie zasypana jest studzienka przy śmietniku przed blokiem ul. Styczniowa.

Pani Administrator Bożena Pęcherz poinformowała, iż sprawa jest zgłoszona do firmy zewnętrznej, która wykonywała światłowody, będzie zasypane.

Pani [REDACTED]

- zgłosiła dużo dziur na chodnikach, w których stoi woda, problemem są również hałasujący sąsiedzi.

Pani [REDACTED]

- zapytała czy fundusz remontowy bloku ul. Styczniowa 12 jest na minusie.

Pan [REDACTED]

- zwraca uwagę, aby zadbac o estetykę prac wykonanych w spółdzielni,
- zapytał co się dzieje z opracowanym projektem rewitalizacji osiedla Kopernika,
- zapytał czy można zminimalizować koszty oświetlenia przed klatkami, ponieważ światło przy wietrze włącza się samo,
- powiedział, że na trawie między blokiem Kopernika 10E i Kopernika 10D powstał Dziki parking, który niszczy trawę.
- zapytał ustępującą członkinię Rady Nadzorczej Panią [REDACTED] jak odbiera efektywność pracy nowych kotłowni, ponieważ blokowała inwestycje budowy kotłowni przez kilka lat, a obecnie kotłownie dają wymierne korzyści w cenie C.O. i podgrzania wody.

Pani [REDACTED] licja odpowiedziała, że miała ustawowe prawo do zaskarżenia uchwały, która wg niej miała liczne wady, nie wykazała wszystkich kosztów, wiele rzeczy nie zostało zaprojektowanych.

[REDACTED]

- zapytał czy można otrzymywać informację o czynszach w formie elektronicznej, np. mailowo.

Prezes Zarządu wyjaśnił, że na pisemny wniosek mieszkańców może otrzymywać dokumenty i informacje w formie elektronicznej, np. mailowo.

Ad. 15

W wyniku przeprowadzonego głosowania jawnego poniższe projekty uchwał **uzyskały następującą ilość głosów** na tej części Walnego Zgromadzenia (dane przeniesione z protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej):

(numeracja uchwał jest robocza, może ulec zmianie w przypadku nie podjęcia, którejs z uchwał, przez Walne Zgromadzenie. Ostateczne wyniki zawarte są w Protokole Kolegium Autoryzującego)

⇒ zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze

Uchwała Nr 1/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2019 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

zatwierdzić sprawozdanie z działalności Spółdzielni za rok 2019.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	29	0	0

Uchwała Nr 2/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2020 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

zatwierdzić sprawozdanie z działalności Spółdzielni za rok 2020.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	29	0	0

Uchwała Nr 3 /2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2021 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

zatwierdzić sprawozdanie z działalności Spółdzielni za rok 2021.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	29	0	0

⇒ **zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze**

Uchwała Nr 4/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2019.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2019 rok składające się z:

1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. Bilansu za rok obrotowy 2019 zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą 14.468.723,54 zł (słownie: czternaście milionów czterysta sześćdziesiąt osiem tysięcy siedemset dwadzieścia trzy złote 54/100).
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2019 wykazującego zysk netto w kwocie 183.166,12 zł (słownie: sto osiemdziesiąt trzy tysiące sto sześćdziesiąt sześć złotych 12/100).
4. Dodatkowych informacji i wyjaśnień.
5. Sprawozdania z działalności Spółdzielni za rok 2019.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	29	0	0

Uchwała Nr 5/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2020.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2020 rok składające się z:

1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. Bilansu za rok obrotowy 2020 zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą 13.131.357,54 zł (słownie: trzynaście milionów sto trzydzieści jeden tysięcy trzysta pięćdziesiąt siedem złotych 54/100).
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2020 wykazującego zysk netto w kwocie 249.434,92 zł (słownie: dwieście czterdzieści dziewięć tysięcy czterysta trzydzieści cztery złote 92/100).
4. Dodatkowych informacji i wyjaśnień.

5. Sprawozdania z działalności Spółdzielni za rok 2020.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	29	0	0

Uchwała Nr 6/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2021.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2021 rok składające się z:

1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. Bilansu za rok obrotowy 2021 zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą 12.936.620,77 zł (słownie: dwanaście milionów dziewięćset trzydzieści sześć tysięcy sześćset dwadzieścia złotych 77/100).
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2021 wykazującego zysk netto w kwocie 212.818,64 zł (słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy osiemset osiemnaście złotych 64/100).
4. Dodatkowych informacji i wyjaśnień.
5. Sprawozdania z działalności Spółdzielni za rok 2021.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	29	0	0

⇒ **zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej**

Uchwała Nr 7/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2019, 2020 i 2021 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze **Walne Zgromadzenie postanawia:**

§ 1

zatwierdzić sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2019, 2020 i 2021 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przegłosowaniu na ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	27	0	2

⇒ **rozliczenia wyniku Spółdzielni**

Uchwała Nr 8/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2019 rok

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

postanawia powstałą nadwyżkę bilansową w kwocie 183.166,12 zł za rok 2019, wykazaną w bilansie sporządzonym na dzień 31.12.2019 roku oraz w rachunku zysków i strat sporządzonym za okres 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r., przeznaczyć na:

- a) kwotę 6.289,22 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na działalności Garaże,
- b) kwotę 15.334,48 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na działalności AZART/licencje,
- c) kwotę 92.145,29 zł przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości,
- d) kwotę 10.000,00 zł przeznaczyć na zwiększenie funduszu zasobowego Spółdzielni,
- e) kwotę 59.397,13 zł przeznaczyć na zwiększenie funduszu remontowego Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	29	0	0

Uchwała Nr 9/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2020 rok

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

postanawia powstałą nadwyżkę bilansową w kwocie 249.434,92 zł za rok 2020, wykazaną w bilansie sporządzonym na dzień 31.12.2020 roku oraz w rachunku zysków i strat sporządzonym za okres 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r., przeznaczyć na:

- kwotę 5.601,78 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na działalności Garaże,
- kwotę -4.420,68 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na działalności AZART/licencje,
- kwotę 248.253,82 zł przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości,

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	29	0	0

Uchwała Nr 10/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2021 rok

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

postanawia powstałą nadwyżkę bilansową w kwocie 212.818,64 zł za rok 2021, wykazaną w bilansie sporządzonym na dzień 31.12.2021 roku oraz w rachunku zysków i strat sporządzonym za okres 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r., przeznaczyć na:

- kwotę 1.797,95 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na działalności Garaże,
- kwotę 5.136,55 zł pozostawić do rozliczenia w roku następnym na działalności AZART/licencje,
- kwotę 95.583,20 zł przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości,
- kwotę 100.124,56 zł przeznaczyć na pokrycie wyniku z pozostałej działalności z lat ubiegłych,
- kwotę 10.176,38 zł przeznaczyć na fundusz remontowy.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	29	0	0

11) zmiany uchwały nr 5/2019 Walnego Zgromadzenia z dn. 11,12,13.06.2019 r. w sprawie rozliczania wyniku Spółdzielni za 2018 rok.

Uchwała Nr 11/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zmiany uchwały nr 5/2019 Walnego Zgromadzenia z dn. 11,12,13.06.2019 r. w sprawie rozliczania wyniku Spółdzielni za 2018 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwała się co następuje:

§ 1

W uchwale nr 5/2019 Walnego Zgromadzenia z dn. 11,12,13.06.2019r. wprowadza się zmianę w §1 ust. 2 pkt c) w taki sposób, że kwotę 21.045,04 zł zastępuje się kwotą 21.045,01 zł.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	29	0	0

⇒ **przyjęcia wniosków z przeprowadzonej lustracji pełnej z działalności Spółdzielni za lata 2016-2018**

Uchwała Nr 12/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: przyjęcia wniosków z przeprowadzonej lustracji pełnej z działalności Spółdzielni za lata 2016-2018.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

Przyjąć i zaakceptować wnioski z przeprowadzonej lustracji pełnej z działalności Spółdzielni za lata 2016-2018 przedstawione w liście polustracyjnym Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Warszawie z dnia 14.01.2020 r.

1. Kontynuować przewidziane prawem działania w zakresie windykacji opłat od lokali mieszkalnych oraz dzierżawców terenu i użytkowników garaży.
2. Dostosować zapisy norm wewnętrznych (regulaminów), wskazane w treści protokołu do pełnej zgodności z postanowieniami Statutu oraz aktów prawnych wyższego rzędu.
3. Kontynuować działania porządkujące sprawy użytkowania zajmowanych lokali bez tytułu prawnego.
4. Dokonać analizy aktualnej sytuacji finansowej w gospodarce zasobami mieszkaniowymi Spółdzielni pod kątem zapewnienia pełnego pokrycia bieżących kosztów eksploatacji i technicznego utrzymania nieruchomości opłatami wnoszonymi przez użytkowników lokali.
5. Rozważyć dostosowanie i poprawienie zapisów norm wewnętrznych Spółdzielni w zakresie dokonywanych rozliczeń z osobami uprawnionymi (spadkobiercy, byli członkowie) z tytułu wygasłego spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu oraz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu do Wyroku Trybunału Konstytucyjnego SK/34/14 z dnia 19.06.2018 r. oraz sposób ich realizacji.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	29	0	0

⇒ **uchwalenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej**

Uchwała Nr 13/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: uchwalenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo - kulturalnej na 2022 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 1 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

uchwalić Kierunki rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo-kulturalnej na 2022 r. Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	29	0	0

⇒ **udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za działalność**

Uchwała Nr 14/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Jerzemu Graczowi za jego działalność w 2019 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za 2019 r. Jerzemu Graczowi - Prezesowi Zarządu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	11	9	3

Uchwała Nr 15/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Starszemu specjalście ds. rozliczeń eksploatacyjnych i ruchu ludności Annie Kowalskiej za działalność w 2019 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za 2019 r. – Annie Kowalskiej Zastępcy Prezesa Zarządu, Starszemu specjalście ds. rozliczeń eksploatacyjnych i ruchu ludności.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	18	4	1

Uchwała Nr 16/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Józefowi Ingramowi z działalności za okres od 01.01.2019 r. do 16.09.2019 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.01.2019 r. do 16.09.2019 r. Józefowi Ingramowi - Z-cy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	16	5	1

Uchwała Nr 17/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Dawidowi Świdierskiemu z działalności za okres od 01.10.2019 r. do 31.12.2019 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.10.2019r. do 31.12.2019 r. - Dawidowi Świdierskiemu Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	17	2	4

Uchwała Nr 18/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Jerzemu Graczowi za jego działalność za okres 01.01.2020 r. – 23.06.2020 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres 01.01.2020 r. – 23.06.2020 r. Jerzemu Graczowi - Prezesowi Zarządu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	11	10	2

Uchwała Nr 19/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Dawidowi Świdierskiemu z działalności za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni Dawidowi Świdierskiemu z działalności za okres:

- od 01.01.2020 r. do 23.06.2020 r. – jako Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno -eksploatacyjnych,
- od 24.06.2020 r. do 31.12.2020 r. – jako Prezesowi Zarządu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	13	2	8

Uchwała Nr 20/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Starszemu specjalście ds. rozliczeń eksploatacyjnych i ruchu ludności Annie Kowalskiej za działalność za okres 01.01.2020 r. – 27.07.2020 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres 01.01.2020 r. – 27.07.2020 r. Annie Kowalskiej Zastępcy Prezesa Zarządu, Starszemu specjalście ds. rozliczeń eksploatacyjnych i ruchu ludności.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	14	3	6

- Uchwała Nr 21/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami - Bożenie Wróblewskiej z działalności za okres od 24.06.2020 r. do 31.12.2020 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 24.06.2020 r. do 31.12.2020 r. Bożenie Wróblewskiej Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	16	3	4

Uchwała Nr 22/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Michałowi Chwilce z działalności za okres od 01.09.2020 r. do 31.12.2020 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.09.2020 r. do 31.12.2020 r. - Michałowi Chwilce Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno -eksploatacyjnych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	16	2	5

Uchwała Nr 23/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Dawidowi Świdierskiemu z działalności za okres od 01.01.2021 r. do 30.09.2021 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.01.2021 r. do 30.09.2021 r. Dawidowi Świdierskiemu Prezesowi Zarządu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	15	0	6

Uchwała Nr 24/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Tomaszowi Szymańskiemu z działalności za okres od 01.10.2021 r. do 31.12.2021 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.10.2021 r. do 31.12.2021 r. - Tomaszowi Szymańskiemu Prezesowi Zarządu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	23	0	0

Uchwała Nr 25/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami - Bożenie Wróblewskiej z działalności za 2021 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za 2021 r. - Bożenie Wróblewskiej Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	18	3	2

Uchwała Nr 26/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Michałowi Chwiłce z działalności za okres od 01.01.2021 r. do 30.09.2021 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 01.01.2021 r. do 30.09.2021 r. - Michałowi Chwiłce Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	14	2	6

Uchwała Nr 27/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Tadeuszowi Plackowi z działalności za okres od 16.12.2021 r. do 31.12.2021 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

udzielić absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni z działalności za okres od 16.12.2021 r. do 31.12.2021 r. – Tadeuszowi Plackowi Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno -eksploatacyjnych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	12	1	10

⇒ **uchwalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na działalność inwestycyjną**

Uchwała Nr 28/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na lata 2022/2023.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 7 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 8 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

upoważnić Zarząd Spółdzielni do zaciągnięcia w okresie od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r. zobowiązań w wysokości 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych) na finansowanie działalności Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	22	0	1

⇒ **uchwalenia Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze**

Uchwała Nr 29/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia zmiany do „Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze”.

Na podstawie art. 38 §2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 29 ust. 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze

Walne Zgromadzenie postanawia dokonać zmian w „Regulaminie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze” zatwierdzonym przez Walne Zgromadzenie w dniu 11, 12, 13.06.2019 r.

§ 1

Skreśla się w całości dotychczasowy § 8 ustęp 3 i wprowadza nowy o brzmieniu: „3. Uchwały są podejmowane zwykłą większością głosów”.

§ 2

Zatwierdza tekst jednolity „Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze”.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przedstawieniu na każdej części Walnego Zgromadzenia.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	22	0	1

⇒ **uchwalenia zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze (w § 45, § 48 ust. 6, § 55 ust. 1).**

Uchwała Nr 30/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: uchwalenia zmian w § 45 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 10 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze § 29 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

dokonać zmian w dotychczasowym Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwalonym przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbyte w częściach w dniach 4, 5 i 6.06.2018 r. i zarejestrowanym postanowieniem Sądu Rejonowego Sąd Gospodarczy VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 18.03.2019 r. sygn. sprawy OP.VIII NS-REJ.KRS/006535/18/924 w następujący sposób:

§ 1

Skreślić całkowicie treść § 45 Statutu i w jego miejsce wnieść nowy o brzmieniu: „Głosowanie w sprawie udzielenia absolutorium dla członków Zarządu odbywa się dla każdego członka Zarządu odrębnie w sposób tajny”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przegłosowaniu na ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

§ 3

Zmiana Statutu uchwalona niniejszą uchwałą wchodzi w życie od dnia jej zarejestrowania przez Sąd Rejonowy.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	2	21	0

Uchwała Nr 31/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: uchwalenia zmian w § 48 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 10 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze § 29 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

dokonać zmian w dotychczasowym Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwalonym przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbyte w częściach w dniach 4, 5 i 6.06.2018 r. i zarejestrowanym postanowieniem Sądu Rejonowego Sąd Gospodarczy VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 18.03.2019 r. sygn. sprawy OP.VIII NS-REJ.KRS/006535/18/924 w następujący sposób:

§ 1

Skreślić całkowicie treść ustępu 6 § 48 Statutu i w jego miejsce wnieść nowy o brzmieniu:

6. Członkowie Rady Nadzorczej za udział w posiedzeniach otrzymują wynagrodzenie w wysokości 25% minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10.10. 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przegłosowaniu na ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

§ 3

Zmiana Statutu uchwalona niniejszą uchwałą wchodzi w życie od dnia jej zarejestrowania przez Sąd Rejonowy.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	23	0	0

Uchwała Nr 32/2022

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbytego w częściach w dniach 7, 8, 9.06.2022 r.

w sprawie: uchwalenia zmian w § 55 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze § 29 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze Walne Zgromadzenie postanawia:

dokonać zmian w dotychczasowym Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze uchwalonym przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze odbyte w częściach w dniach 4,5 i 6.06.2018 r. i zarejestrowanym postanowieniem Sądu Rejonowego Sąd Gospodarczy VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 18.03.2019 r. sygn. sprawy OP.VIII NS-REJ.KRS/006535/18/924 w następujący sposób:

§ 1

Skreślić całkowicie treść ustępu 1 § 55 Statutu i w jego miejsce wnieść nowy o brzmieniu:

„1. Zarząd składa się z dwóch osób, w tym prezesa i jego zastępcy. Prezes Zarządu musi być członkiem Spółdzielni”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, tj. po przegłosowaniu na ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

§ 3

Zmiana Statutu uchwalona niniejszą uchwałą wchodzi w życie od dnia jej zarejestrowania przez Sąd Rejonowy.

Część W.Z.	Data odbycia obrad	Za przyjęciem uchwały	Przeciw przyjęciu uchwały	Wstrzymujące się
I	07.06.2022 r.	4	15	3

Ad. 16

Komisja Mandatowo-Skrutacyjna tej części Walnego Zgromadzenia opracowała Sprawozdanie Komisji, w którym stwierdza, że spełnione zostały wymogi, aby głosowane na dzisiejszym Zgromadzeniu uchwały miały charakter prawomocny, bowiem zgodnie ze Statutem Spółdzielni Walne Zgromadzenie jest zdolne do podejmowania uchwał bez względu na liczbę obecnych członków Spółdzielni na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia.

Komisja przedłożyła wyniki głosowania tej części Walnego Zgromadzenia nad poszczególnymi projektami uchwał Walnego Zgromadzenia (dane przeniesione z protokołu Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej):

(numeracja uchwał jest robocza, może ulec zmianie w przypadku nie podjęcia, którejś z uchwał, przez Walne Zgromadzenie. Ostateczne wyniki zawarte są w Protokole Kolegium Autoryzującego)

Uchwała Nr	1.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2019 r. W głosowaniu udział wzięło: 29 członków, oddano głosy: głosów za 29 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	2.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 29 członków, oddano głosy: głosów za 29 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	3.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 29 członków, oddano głosy: głosów za 29 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	4.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2019 r . W głosowaniu udział wzięło: 29 członków, oddano głosy: głosów za 29 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	5.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2020 r . W głosowaniu udział wzięło: 29 członków, oddano głosy: głosów za 29 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	6.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze za 2021 r . W głosowaniu udział wzięło: 29 członków, oddano głosy: głosów za 29 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	7.	w spr.	zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2019 r., 2020 r., za 2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 29 członków, oddano głosy: głosów za 27 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 2
Uchwała Nr	8.	w spr.	rozliczenia wyniku Spółdzielni za 2019 r. W głosowaniu udział wzięło: 29 członków, oddano głosy: głosów za 29 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	9.	w spr.	rozliczenia wyniku Spółdzielni za 2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 29 członków, oddano głosy: głosów za 29 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	10.	w spr.	rozliczenia wyniku Spółdzielni za 2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 29 członków, oddano głosy: głosów za 29 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	11.	w spr.	zmiany uchwały nr 5/2019 Walnego Zgromadzenia z dn. 11,12,13.06.2019 r. w sprawie rozliczania wyniku Spółdzielni za 2018 rok. W głosowaniu udział wzięło: 29 członków, oddano głosy: głosów za 29 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	12.	w spr.	przyjęcia wniosków z przeprowadzonej lustracji pełnej z działalności Spółdzielni za lata 2016-2018 W głosowaniu udział wzięło: 29 członków, oddano głosy: głosów za 29 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0

Uchwała Nr	13.	w spr.	uchwalenia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz oświatowo–kulturalnej W głosowaniu udział wzięło: 29 członków, oddano głosy: głosów za 29 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	14.	w spr.	udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Jerzemu Graczowi za jego działalność w 2019 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 11 głosów przeciw 9 głosów wstrzymujących się 3
Uchwała Nr	15.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Starszemu specjalście ds. rozliczeń eksploatacyjnych i ruchu ludności Annie Kowalskiej za działalność w 2019 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 18 głosów przeciw 4 głosów wstrzymujących się 1
Uchwała Nr	16.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Józefowi Ingramowi z działalności za okres od 01.01.2019 r. do 16.09.2019 r. W głosowaniu udział wzięło: 22 członków, oddano głosy: głosów za 16 głosów przeciw 5 głosów wstrzymujących się 1
Uchwała Nr	17.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Dawidowi Świdierskiemu z działalności za okres od 01.10.2019 r. do 31.12.2019 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 17 głosów przeciw 2 głosów wstrzymujących się 4
Uchwała Nr	18.	w spr.	udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Jerzemu Graczowi za jego działalność za okres 01.01.2020 r. – 23.06.2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 11 głosów przeciw 10 głosów wstrzymujących się 2
Uchwała Nr	19.	w spr.	udzielenia absolutorium Dawidowi Świdierskiemu z działalności za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 13 głosów przeciw 2 głosów wstrzymujących się 8
Uchwała Nr	20.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Starszemu specjalście ds. rozliczeń eksploatacyjnych i ruchu ludności Annie Kowalskiej za działalność za okres 01.01.2020 r. – 27.07.2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 14 głosów przeciw 3 głosów wstrzymujących się 6
Uchwała Nr	21.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami - Bożenie Wróblewskiej z działalności za okres od 24.06.2020 r. do 31.12.2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 16 głosów przeciw 3 głosów wstrzymujących się 4
Uchwała Nr	22.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Michałowi Chwiłce z działalności za okres od 01.09.2020 r. do 31.12.2020 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 16 głosów przeciw 2 głosów wstrzymujących się 5
Uchwała Nr	23.	w spr.	udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Dawidowi Świdierskiemu z działalności za okres od 01.01.2021 r. do 30.09.2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 21 członków, oddano głosy: głosów za 15 głosów przeciw 0

			głosów wstrzymujących się 6
Uchwała Nr	24.	w spr.	udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Tomaszowi Szymańskiemu z działalności za okres od 01.10.2021 r. do 31.12.2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 23 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	25.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, Spec. ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami - Bożenie Wróblewskiej z działalności za 2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 18 głosów przeciw 3 głosów wstrzymujących się 2
Uchwała Nr	26.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Michałowi Chwiłce z działalności za okres od 01.01.2021 r. do 30.09.2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 22 członków, oddano głosy: głosów za 14 głosów przeciw 2 głosów wstrzymujących się 6
Uchwała Nr	27.	w spr.	udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-eksploatacyjnych Tadeuszowi Plackowi z działalności za okres od 16.12.2021 r. do 31.12.2021 r. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 12 głosów przeciw 1 głosów wstrzymujących się 10
Uchwała Nr	28.	w spr.	uchwalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na działalność na lata 2022/2023 W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 22 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 1
Uchwała Nr	29.	w spr.	uchwalenia zmiany do „Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze” W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 22 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 1
Uchwała Nr	30.	w spr.	uchwalenia zmian w § 45 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 2 głosów przeciw 21 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	31.	w spr.	uchwalenia zmian w § 48 ust. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. W głosowaniu udział wzięło: 23 członków, oddano głosy: głosów za 23 głosów przeciw 0 głosów wstrzymujących się 0
Uchwała Nr	32.	w spr.	uchwalenia zmian w § 55 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. W głosowaniu udział wzięło: 22 członków, oddano głosy: głosów za 4 głosów przeciw 15 głosów wstrzymujących się 3
Uchwała Nr	33.	w spr.	wyboru członków oraz zastępców członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze. 1. Bartosiak Anna ilość głosów na danej części WZ: 20 2. Czernek Tomasz ilość głosów na danej części WZ: 39 3. Długosz Włodzimierz ilość głosów na danej części WZ: 10 4. Kaczor Bernard ilość głosów na danej części WZ: 3 5. Krupa Tadeusz ilość głosów na danej części WZ: 26 6. Lerka Teodora ilość głosów na danej części WZ: 6 7. Mann Renata ilość głosów na danej części WZ: 12 8. Nowak Alicja ilość głosów na danej części WZ: 30 9. Paluch Mariusz ilość głosów na danej części WZ: 29 10. Panek Bogdan ilość głosów na danej części WZ: 13 11. Słodki Zbigniew ilość głosów na danej części WZ: 27 12. Szewczyk Mirosław ilość głosów na danej części WZ: 19

			13. Topoła Zbigniew ilość głosów na danej części WZ: 7 14. Waloch Irena ilość głosów na danej części WZ: 9 15. Wiecha Ewa ilość głosów na danej części WZ: 10 16. Włodarski Tomasz ilość głosów na danej części WZ: 28 17. Zadworna Danuta ilość głosów na danej części WZ: 11 18. Zadworny Wojciech ilość głosów na danej części WZ: 34
<i>Uchwała Nr</i>	34.	w spr.	udzielenia pełnomocnictwa na Zjazd Przedkongresowy. 1. Szymański Tomasz ilość głosów na danej części WZ: 54
<i>Uchwała Nr</i>	35.	w spr.	wyboru trzech przedstawicieli Spółdzielni na IX Zjazd Przedstawicieli Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Opolu. 1. Szymański Tomasz ilość głosów na danej części WZ: 54

Ad. 17

Przewodniczący Komisji Wnioskowej odczytał Sprawozdanie Komisji Wnioskowej tej części Walnego Zgromadzenia, która stwierdza, że zebranie zgłosiło wnioski (dane przeniesione z protokołu Komisji Wnioskowej):

1. Prośba o zlikwidowanie „dzikich parkingów” na os. Kopernika w rejonie bloku 10D-IV klatka i bloku 10E-szczyt od strony bloku 10D (współpraca z Policją i Strażą Miejską).
2. Udostępnienie na stronie internetowej dokumentów zgodnie z nowelizacją ustawy.
3. Przeprowadzenie pełnej restrukturyzacji zatrudnienia wszystkich pracowników SM w Praszce.
4. Rozliczenia wybudowanych kotłowni przyblokowych. Powołanie biegłych z zakresu budownictwa i ciepłownictwa, dotyczy uchwały 7/2015 Walnego Zgromadzenia Członków SM w Praszce.
5. W aneksach czynszowych wyodrębnić pozycję: wynagrodzenia pracowników

Ad. 18

Po wyczerpaniu porządku dziennego tej części Walnego Zgromadzenia Przewodniczący Zebrania podziękował obecnym za przybycie i udział w dyskusji zamykając obrady.

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ

