

Protokół Nr 7/2022
z posiedzenia Plenum Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 10.05.2022 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Szaniec Edward - Przewodniczący Rady
2. Dytman Piotr - Z-ca Przewodniczącego Rady, członek Komisji GZM
3. Panek Bogdan - Sekretarz Rady
4. Placek Tadeusz - Przewodniczący Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi i Inwestycji oraz Oświatowo - Kulturalnej
5. Kuczaj Barbara - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
6. Kaczor Bernard - Członek Rady, Członek Komisji GZM
7. Nowak Alicja - Członek Rady, Członek Komisji Rewizyjnej

W drugiej części posiedzenia udział wzięli:

- Prezes Zarządu – Tomasz Szymański
- Zastępca Prezesa Zarządu – Robert Polak

Porządek posiedzenia :

1. Przyjęcie porządku obrad i odczytanie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Aneksu nr 1/2022 i tekstu jednolitego „Regulaminu rozliczeń finansowych Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce z użytkownikami lokali”.
3. Przedstawienie materiałów na Walne Zgromadzenie Spółdzielni w 2022 r.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia rezygnacji z funkcji Zastępcy Prezesa Zarządu SM w Praszce oraz wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy o pracę z Panią Bożeną Wróblewską.
5. Sprawy różne.

Ad. 1

Przedstawiony porządek obrad przyjęto bez zmian. Do odczytanego protokołu uwag nie wniesiono. Odczytano i podpisano protokół z ostatniego posiedzenia Prezydium Rady.

Ad. 2

Rada Nadzorcza rozpatrzyła wniosek w sprawie zatwierdzenia Aneksu nr 1/2022 i tekstu jednolitego „Regulaminu rozliczeń finansowych Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce z użytkownikami lokali”. Zarząd wyjaśnił jakie koszty będą poniesione przy wprowadzeniu Aneksu. Po dyskusji Rada Nadzorcza zatwierdza wniosek podejmując uchwałę:

Uchwała Nr 24 / 2022
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 10.05.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia Aneksu nr 1/2022 i tekstu jednolitego „Regulaminu rozliczeń finansowych Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce z użytkownikami lokali”

Działając na podstawie postanowień z § 50 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce

RADA NADZORCZA

1. Zatwierdza Aneks nr 1/2022 do „Regulaminu rozliczeń finansowych Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce z użytkownikami lokali” zatwierdzonego uchwałą nr 37/2021 z dnia 30.08.2021 r.
2. Zatwierdza tekst jednolity obejmujący „Regulaminu rozliczeń finansowych Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce z użytkownikami lokali” oraz Aneks nr 1/2022.
3. Uchwała wchodzi w życie od dnia 01.07.2022 r.

W głosowaniu udział wzięło 7 osób.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Ad. 3

Rada Nadzorcza zapoznała się z materiałami na Walne Zgromadzenie Spółdzielni w 2022 r. Zobowiązuje Zarząd do zmiany projektu uchwały dotyczącej zmian w § 55 Statutu - Zarząd składa się z dwóch

osób, w tym prezesa i jego zastępcy. Prezes Zarządu musi być członkiem Spółdzielni. Zastępca Prezesa Zarządu może być członkiem Spółdzielni.”

W przypadku wejścia powyżej zmiany w życie Zarząd może powołać pełnomocnika, np. w razie potrzeby podpisu.

Rada Nadzorcza wnioskuje o wprowadzenie do porządku obrad Walnego Zgromadzenia uchwały: „Kotłownie są własnością mieszkańców budynku, przy którym są wybudowane.

Propozycja została wniesiona przez Pana Tadeusz Placka.

Ad. 4

Rada Nadzorcza zapoznała się z pismem Pani Bożeny Wróblewskiej w sprawie rezygnacji z funkcji Zastępcy Prezesa Zarządu SM w Praszce oraz w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie z nią umowy o pracę z dniem 28.07.2022 r.

Rada Nadzorcza po dyskusji wyraża zgodę na rozwiązanie umowy o pracę z dniem 28.07.2022 r. oraz przyjmuje rezygnację z funkcji Zastępcy Prezesa:

Uchwała Nr 25 / 2022
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 10.05.2022 r.

w sprawie: przyjęcia rezygnacji z funkcji Zastępcy Prezesa Zarządu SM w Praszce oraz wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy o pracę z Panią Bożeną Wróblewską.

Działając na podstawie postanowień z § 50 ust. 1 pkt. 27 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce

R A D A N A D Z O R C Z A

§ 1

Rada Nadzorcza w głosowaniu jawnym przyjmuje rezygnację pani Bożeny Wróblewskiej z funkcji „Zastępcy Prezesa Zarządu SM w Praszce, Specjalisty ds. rozliczeń finansowych z członkami i pracownikami” z dniem 28.07.2022 r. oraz wyraża zgodę na rozwiązanie umowy o pracę z dniem 28.07.2022 r. na zasadzie porozumienia stron.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

W głosowaniu udział wzięło 7 osób.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Ad. 5

Sprawy różne:

✓ Odczytano Anonim do Rady Nadzorczej (dołączyć do protokołu).

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Renata Mann


Tomasz Biedrzycki


Elżbieta