

ZAWIADOMIENIE O PRZETARGU

I. ZAMAWIAJĄCY:

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Praszcze
46-320 Praszka ul. Mickiewicza 18

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Praszcze zwana dalej „ZAMAWIAJĄCYM” ogłasza przetarg nieograniczony na wykonawcę następujących robót budowlanych :

wymianę pokrycia dachowego na części dachu przy ulicy Mickiewicza 28A

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie :

w terminie - do dnia **29.10.2021 roku.**

IV. SKŁADANIE OFERT

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie do dnia **14.07.2021 r. do godz. 9⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze przy ul. Mickiewicza 18 pokój nr 2.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **14.07.2021 r. o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszcze.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Obrońców Pokoju - inż. Waldemar Pietrzak codziennie w dni robocze w godz. 8.00-14.00.

Praszka, dnia 30.06.2021 roku

Zastępca Prezesa Zarządu
ds. techniczno-eksploatacyjnych

mgr inż. Michał Chwilka

Prezes Zarządu

mgr inż. Dawid Świdorski

.....
(zatwierdził)

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I Przedmiot zamówienia :

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Praszce zwana dalej „ZAMAWIAJĄCYM” ogłasza przetarg nieograniczony na wykonawcę następujących robót budowlanych :

wymianę pokrycia dachowego na części dachu przy ulicy Mickiewicza 28A

II. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA :

Zamówienie należy zrealizować w terminie :

w terminie - do dnia **29.10.2021 roku**.

III. ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA :

1. Wykonawca chcąc ubiegać się o udzielenie zamówienia jest obowiązany złożyć pisemną ofertę zamawiającemu
 - zamawiający wymaga by oferty sporządzone zostały w języku polskim w sposób czytelny i trwałe,
 - wszystkie oświadczenia, zaświadczenia wymagane dla przedstawienia oferty wymagają formy pisemnej,
 - oferty należy złożyć w sekretariacie zamawiającego tj.

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
46-320 PRASZKA
UL. MICKIEWICZA 18**

z dopiskiem „OFERTA - „wymiana pokrycia dachowego na części dachu przy ulicy Mickiewicza 28A”

- wymagany termin złożenia oferty : **do dnia 14.07.2021 roku do godz. 9⁰⁰**
 - termin zawiązania oferty upływa po 30 dniach od daty składania ofert.
2. O zamówienie mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają następujące warunki:
 - prowadzą działalność w zakresie prac będących przedmiotem zamówienia,
 - posiadają odpowiednie uprawnienia do wykonywania zamawianych prac,
 - znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny i ekonomiczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
 - udzielił gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia – **minimum 36 m-cy**
 - spełniają warunki zawarte w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 3. Oferty zostaną otwarte w Spółdzielni Mieszkaniowej w Praszce przy ul. Mickiewicza 18 w **dniu 14.07.2021 roku o godz. 9⁰⁰**.
 - wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert,
 - z tytułu odrzucenia oferty wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenia przeciwko zamawiającemu,
 - zamawiający zawiadomi wykonawcę, którego oferta została wybrana i określi termin dla zawarcia umowy,
 4. Oferent , którego oferta zostanie wybrana jest zobowiązany (przed rozpoczęciem prac) wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% wartości ceny ofertowej
 5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w następujący sposób:
 - 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 14 dni po odbiorze końcowym robót ,
 - 30 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni po gwarancyjnym odbiorze robót .

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

w Praszce

ul. A. Mickiewicza 18

46-320 Praszka

tel. 34 35 91 046, fax 34 35 91 330

NIP 576-000-03-85, REGON 000630244

6. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami jest:
Waldemar Pietrzak Tel. 34 3591-328 w godz. 8 - 14

**IV. WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY W OFERCIE KTÓRĄ SKŁADA
OKREŚLIĆ I PRZEDSTAWIĆ:**

1. aktualny wypis (odpis) z rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji potwierdzającej dopuszczenie oferenta do obrotu,
2. określić cenę na wykonanie przedmiotu zamówienia wg załączonego przedmiaru robót przedstawiając szczegółowy kosztorys.
3. złożyć pisemne oświadczenie :
 - że posiada uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia
 - o regularnym uiszczaniu podatków i braku zaległości podatkowej oraz składek ZUS
 - że znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

V. UWAGI :

- Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.
- Wykonawca określa cenę na podstawie załączonego przedmiaru robót
- Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Praszka dn. 30.06.2021 rok

Zastępca Prezesa Zarządu
ds. techniczno-eksploatacyjnych

mgr inż. Michał Chwilka

Prezes Zarządu

mgr inż. Dawid Świdorski

.....
(zatwierdził)

Przedmiar robót na wymianę pokrycia dachowego na części dachu przy ulicy Mickiewicza 28A nad czwartą kondygnacją.

Przewidywany zakres prac:

- Demontaż gąsiorów gontowych 7mb.
- Demontaż drabinek śniegowych 3mb.
- Demontaż obróbek blacharskich komina.
- Demontaż gontu z całej powierzchni połaci 32m²
- Demontaż papy podkładowej równo z koszem dachowym połaci sąsiedniej.
- Położenie nowej papy podkładowej.
- Położenie nowego gontu papowego na naprawianej połaci.
- Położenie nowych gąsiorów.
- Montaż obróbek blacharskich komina.
- Montaż drabinek śniegowych 3mb.

Zastępca Prezesa Zarządu
ds. techniczno-eksploatacyjnych

mgr inż. Michał Chwiłka

Prezes Zarządu

mgr inż. Dawid Świdorski

Klauzula informacyjna RODO do specyfikacji przetargowych

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”) jest Spółdzielnia Mieszkaniowa w Praszce z siedzibą: ul. Mickiewicza 18, 46-320 Praszka, tel. 34 359 10 06, adres poczty elektronicznej: smpraszka@interia.pl, zwana dalej Administratorem.
2. Z inspektorem ochrony danych można się skontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: iod@smpraszka.nazwa.pl.
3. Dane osobowe Oferenta (osób reprezentujących) przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. B RODO **w ramach czynności zmierzających do podpisania umowy.**
4. Natomiast dane pracowników oferenta w zakresie (np. imię, nazwisko, dane dotyczące kwalifikacji zawodowych, dane kontaktowe itd.) przetwarzamy w ramach realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. F RODO) w związku z potwierdzeniem kwalifikacji niezbędnych do wykonania zadania objętego postępowaniem przetargowym. Dane pozyskuje się bezpośrednio od Oferenta.
5. Podane dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym na zlecenie i w imieniu Administratora, na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonych w umowie usług, w tym m.in. usług teleinformatycznych, takich jak dostarczanie lub utrzymanie systemów informatycznych, usług prawnych i doradczych. Ponadto mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, w tym w szczególności sądom, komornikom, wierzycielom, urzędom, organom ścigania.
6. Dane będą przechowywane przez okres: w przypadku, W przypadku ofert, które zostały wyłonione w drodze przetargu okres są przechowywane do momentu przedawnienia roszczeń z tytułu zawartej umowy. Natomiast dane zawarte w ofertach, które nie zostały wyłonione w drodze przetargu przechowujemy 3 lata.
7. Podanie przez Oferenta danych osobowych jest niezbędne w celem wzięcia udziału w przetargu oraz zawarcie ewentualnej umowy, ich niepodanie uniemożliwi wzięcie udziału w przetargu, a w konsekwencji uniemożliwi podpisanie umowy dotyczącej realizacji zadania.
8. Posiada Pani/Pan:
 - a. prawa do informacji podczas gromadzenia danych osobowych od osoby, której dane dotyczą;
 - b. prawa do informacji w przypadku, gdy dane osobowe nie zostały uzyskane od osoby, której dane dotyczą;
 - c. dostępu do danych przez osobę, której dane dotyczą;
 - d. prawa do sprostowania danych;
 - e. prawa do usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”)
 - f. prawa do ograniczenia przetwarzania;
 - g. obowiązku powiadomienia o sprostowaniu lub usunięciu danych osobowych lub o ograniczeniu przetwarzania;
 - h. prawa do przenoszenia danych;
 - i. prawa do sprzeciwu;
 - j. prawa do tego, by nie podlegać decyzji, która opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.
9. Ponadto każda osoba, której dane dotyczą posiada prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych na niewłaściwe przetwarzanie jej danych.
10. Żądania, oświadczenia i wszelką korespondencję dotyczącą danych osobowych należy przesyłać w formie pisemnej na podany adres Administratora danych lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres smpraszka@interia.pl
11. Oferent zobowiązany jest do przekazania powyższych informacji także pozostałym osobom, których dane znajdują się w przedłożonej ofercie.